



ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A
L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT DE
LICITACIÓ AMB ANUNCI AL PERFIL DEL CONTRACTANT,
PER CONTRACTAR L'OBRA NO EXECUTADA DEL PROJECTE
DELS ACCESSOS A LA NOVA CASERNA DE LA POLICIA
LOCAL I PROTECCIÓ CIVIL DE LLORET DE MAR – FASE I

A Lloret de Mar, el dia 20 d'octubre de 2016

A les 11:00 hores, es constitueix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, la Mesa de Contractació per proposar l'adjudicació, mitjançant procediment de licitació amb anunci al perfil del contractant, per contractar l'obra no executada del projecte dels accessos a la nova caserna de la Policia Local i protecció civil de Lloret de Mar – FASE I.

De conformitat al que disposa la Llei de Bases de Règim Local, Text Refós de Règim Local, Llei Municipal de Catalunya i el RD Legislatiu 3/2011, presideix la Mesa el Regidor Delegat d'obra pública Sr. JOAN BERNAT I PANÉ, i la formen el Secretari Accidental Sr. DAVID REIXACH I SAURA i la TAG de Serveis econòmics Sra. ANNA GAIRI I RAMOS. Actua com a Secretària la funcionària de la secció de Serveis Jurídics Sra. GEMMA HIDALGO.

Obert l'acte pel Sr. President i examinat l'expedient, es comprova el següent:

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 05/08/2016 va aprovar el plec de condicions regulador del procediment de licitació amb publicació al perfil del contractant, per a l'adjudicació del contracte administratiu d'obra consistent en la urbanització no executada del projecte dels accessos a la nova caserna de la Policia Local i protecció civil de Lloret de Mar (FASE I) publicada al perfil del contractant de data 06/09/2016.

En el període de presentació de pliques se'n van presentar 16 licitadors:

LICITADOR
Plica núm. 1.- EXCAVACIONES BERMÚDEZ SL
Plica núm. 2.- UTE EXCAVACIONES MONTSERRAT SL i CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS SL
Plica núm. 3.- OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA SA
Plica núm. 4.- ARTEA MEDIAMBIENT SL
Plica núm. 5.- SALVADOR SERRA SA



Plica núm. 6.- ETRA BONAL SA
Plica núm. 7.- MUGADAS SLU
Plica núm. 8.- MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU
Plica núm. 9.- RUBAU TARRES SAU
Plica núm. 10.- AGLOMERATS GIRONA SA
Plica núm. 11.- COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA
Plica núm. 12.- ARGON INFORMATICA SA
Plica núm. 13.- JORDI RIERA SL
Plica núm. 14.- GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU
Plica núm. 15.- ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL
Plica núm. 16.- EXCAVACIONES AMPURDAN 2000 SL

En data 05/10/2016 es va realitzar l'acta d'obertura del Sobre n. 1 i en data 06/10/2016 del Sobre n. 2. La documentació tècnica, contingut del Sobre n. 2, es va passar als Serveis Tècnics Municipals per a la corresponent valoració.

En data 18/10/2016, els Serveis Tècnics Municipals emeten el següent informe:

"INFORME TÈCNIC

Identificació del document

Informe relatiu al procediment de licitació amb anunci al perfil del contactant, tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte administratiu d'obra consistent en l'Urbanització no executada del projecte dels accessos a la nova caserna de la policia local i protecció civil de Lloret de Mar (Fase I)

Antecedents

En data 5/08/2016 la JGL va aprovar el plec de clàusules econòmic administratives i jurídiques, reguladores del procediment de licitació amb anunci al perfil del contactant, tramitació ordinària, per a l'adjudicació del contracte administratiu d'obra consistent en l'Urbanització no executada del projecte dels accessos a la nova caserna de la policia local i protecció civil de Lloret de Mar (Fase I)

L'import base d'aquest procediment d'adjudicació és de 333.654,67 € IVA exclòs.



Fets

En data 6/10/2016, va tenir lloc l'acte d'obertura del sobre 2 de les pliques presentades.

Segons consta en l'Acta d'Obertura de Pliques les ofertes presentades que reunien els requisits per a prendre part en el concurs que es fixaven en el plec de condicions són:

LICITADOR
Plica núm. 1.- EXCAVACIONES BERMÚDEZ SL
Plica núm. 2.- UTE EXCAVACIONES MONTSERRAT SL i CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS SL
Plica núm. 3.- OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA SA
Plica núm. 4.- ARTEA MEDIAMBIENT SL
Plica núm. 5.- SALVADOR SERRA SA
Plica núm. 6.- ETRA BONAL SA
Plica núm. 7.- MUGADAS SLU
Plica núm. 8.- MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU
Plica núm. 9.- RUBAU TARRES SAU
Plica núm. 10.- AGLOMERATS GIRONA SA
Plica núm. 11.- COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA
Plica núm. 12.- ARGON INFORMATICA SA
Plica núm. 13.- JORDI RIERA SL
Plica núm. 14.- GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU
Plica núm. 15.- ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL
Plica núm. 16.- EXCAVACIONES AMPURDAN 2000 SL

A continuació, es trasllada el contingut del 2on sobre als Serveis Tècnics Municipals als efectes que n'emetin la corresponent valoració de la documentació tècnica presentada, i en concret del que s'estableix en l'apartat 10 del plec de condicions.

Conclusió

A dia d'avui s'ha procedit a valorar el contingut de les pliques admeses d'acord amb el plec de condicions regulador del concurs, les que s'especifiquen a continuació:

10.A) 1. Oferta econòmica, (màxim 75 punts).

El criteri a seguir per puntuar la proposta econòmica serà el de donar els 75 punts a una teòrica oferta que es situés en un valor de baixa equivalent al límit a partir del qual es podria considerar en situació de temeritat. Aquest valor es determina a partir de la següent expressió:



$\{ Z \text{ (baixes \%)} / n^{\circ} \text{ ofertes} \} + 10\%$, i en base a aquest valor puntuar les ofertes rebudes.

Segons la fórmula establerta en l'apartat 10.A) 1. de valoració de l'oferta econòmica, es podria considerar temeritat aquella oferta que suposés una baixa superior a la resultant de la fórmula que és **37,13 %**.

LICITADOR	PREU (IVA a part)	BAIXA	PUNTS
Plica núm. 1.- EXCAVACIONES BERMÚDEZ SL	257.871,18 €	22,71	45,88
Plica núm. 2.- UTE EXCAVACIONES MONTSERRAT SL i CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS SL	219.010,92 €	34,36	69,41
Plica núm. 3.- OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA SA	219.945,16 €	34,08	68,84
Plica núm. 4.- ARTEA MEDIAMBIENT SL	244.001,66 €	26,87	54,28
Plica núm. 5.- SALVADOR SERRA SA	297.500,00 €	10,84	21,89
Plica núm. 6.- ETRA BONAL SA	233.410,34 €	30,04	60,69
Plica núm. 7.- MUGADAS SLU	266.590,08 €	20,10	40,60
Plica núm. 8.- MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	249.573,69 €	25,20	50,90
Plica núm. 9.- RUBAU TARRES SAU	215.207,26 €	35,50	71,71
Plica núm. 10.- AGLOMERATS GIRONA SA	241.899,64 €	27,50	55,55
Plica núm. 11.- COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA	238.338,62 €	28,57	57,70
Plica núm. 12.- ARGON INFORMATICA SA	239.325,00	28,27	57,11
Plica núm. 13.- JORDI RIERA SL	259.249,68 €	22,30	45,04
Plica núm. 14.- GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU	231.154,60 €	30,72	62,05
Plica núm. 15.- ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL	227.288,00 €	31,88	64,39
Plica núm. 16.- EXCAVACIONES AMPURDAN 2000 SL	249.950,00 €	25,09	50,67



10.A) 2. Millores (màxim 25 punts).

El criteri a seguir per puntuar les millores serà el de donar :

20 punts a qui oferti:

1* Adequació del Passeig de Cullar i de la seva trobada amb la plataforma del front de la caserna . ANNEX 2

*Inclou part proporcional de gestió de residus, control de qualitat i seguretat i salut. L'oferta de la millora es puntuarà amb un màxim de **20 punts**, i s'haurà d'ofertar en la seva totalitat.*

5 punts a qui oferti:

2* Subministrament i col.locació de xarxa de protecció en façana est de l'edifici de la Caserna.

Subministrament, muntatge i col.locació de tancament de 16,30 m de llargada i de 1,7 m d'alçada sobre de mur existent en la façana est de la caserna, en concret on s'ubiquen les boxes dels canins.

Tancament a realitzar amb tub galvanitzat i malla electrosoldada galvanitzada de # 5 cm x 5cm , pintant totes les soldadures.

*Inclou part proporcional de gestió de residus, control de qualitat i seguretat i salut. L'oferta de la millora es puntuarà amb un màxim de **5 punts**, i s'haurà d'ofertar en la seva totalitat.*

LICITADOR	*Millora 1	*Millora 2	Total punts
Plica núm. 1.- EXCAVACIONES BERMÚDEZ SL	20	5	25
Plica núm. 2.- UTE EXCAVACIONES MONTSERRAT SL i CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS SL	20	5	25
Plica núm. 3.- OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA SA	20	5	25
Plica núm. 4.- ARTEA MEDIAMBIENT SL	20	5	25
Plica núm. 5.- SALVADOR SERRA SA	20	5	25
Plica núm. 6.- ETRA BONAL SA	20	5	25
Plica núm. 7.- MUGADAS SLU	20	5	25
Plica núm. 8.- MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	20	5	25
Plica núm. 9.- RUBAU TARRES SAU	20	5	25
Plica núm. 10.- AGLOMERATS GIRONA SA	20	5	25
Plica núm. 11.- COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA	20	5	25
Plica núm. 12.- ARGON INFORMATICA SA	20	5	25



Plica núm. 13.- JORDI RIERA SL	20	5	25
Plica núm. 14.- GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU	20	5	25
Plica núm. 15.- ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL	20	5	25
Plica núm. 16.- EXCAVACIONES AMPURDAN 2000 SL	20	5	25

Es procedeix a continuació a valorar la puntuació total obtenint el següent quadre en ordre descendent de major a menor puntuació.

LICITADOR	Oferta	Millores	Total punts
Plica núm. 9.- RUBAU TARRES SAU	71,71	25	96,71
Plica núm. 2.- UTE EXCAVACIONES MONTSERRAT SL i CATALANA D'INFRAESTRUCTURES I SERVEIS ASSOCIATS SL	69,41	25	94,41
Plica núm. 3.- OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA SA	68,84	25	93,84
Plica núm. 15.- ARTÍFEX INFRAESTRUCTURAS SL	64,39	25	89,39
Plica núm. 14.- GRUPMAS CONSTRUCTORS SLU	62,05	25	87,05
Plica núm. 6.- ETRA BONAL SA	60,69	25	85,69
Plica núm. 11.- COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS SA	57,70	25	82,70
Plica núm. 12.- ARGON INFORMATICA SA	57,11	25	82,11
Plica núm. 10.- AGLOMERATS GIRONA SA	55,55	25	80,55
Plica núm. 4.- ARTEA MEDIAMBIENT SL	54,28	25	79,28
Plica núm. 8.- MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU	50,90	25	75,90
Plica núm. 16.- EXCAVACIONES AMPURDAN 2000 SL	50,67	25	75,67
Plica núm. 1.- EXCAVACIONES BERMÚDEZ SL	45,88	25	70,88
Plica núm. 13.- JORDI RIERA SL	45,04	25	70,04
Plica núm. 7.- MUGADAS SLU	40,60	25	65,60
Plica núm. 5.- SALVADOR SERRA SA	21,89	25	46,89

Per descomptat la Mesa de Contractació amb el seu superior criteri acordarà aquella proposta que consideri més adient. "

L'empresa que obté major puntuació en la valoració efectuada d'acord amb el barem de mèrits del plec de condicions és RUBAU TARRES SAU.

Atès el que disposa l'art. 320 del RD Legislatiu 3/2011, sobre la mesa de contractació.

La Mesa de Contractació acorda presentar a la Junta de Govern Local la següent proposta:



Requerir a l'empresa RUBAU TARRES SAU previament a l'adjudicació del contracte administratiu, mitjançant procediment de licitació amb anunci al perfil del contractant, d'obra consistent en la urbanització no executada del projecte dels accessos a la nova caserna de la Policia Local i protecció civil de Lloret de Mar (FASE I), amb subjecció al plec de condicions econòmico-administratives i a les propostes de millora realitzades pel contractista, de la qual cosa es desprèn que el preu i el termini d'execució del contracte són les següents:

- Preu: 215.207,26 € (IVA a part)
- Millores:
 - Adequació del Passeig de Cullar i de la seva trovada amb la plataforma del front de la caserna.
 - Subministrament i col.locació de xarxa de protecció en façana est de l'edifici de la Caserna.
- Termini d'execució: 3 mesos, a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig i inici de l'obra.

A continuació, a les 12'15 hores, el Sr. President declara acabada la reunió l'acta de la qual és signada pel Sr. President i el secretari Accidental de l'Ajuntament de Lloret de Mar. Ho certifico.