



**ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE n. 3
DEL PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT, PER
CONTRACTAR EL SUBMINISTRAMENT I COL.LOCACIÓ
D'ELEMENTS MULTIJOC EN 4 ÀREES D'ESBARJO DE LLORET
DE MAR**

A Lloret de Mar (la Selva), el dia 9 de setembre de 2016

A les 11:30 hores, es constitueix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, la Mesa per a la celebració de l'acte d'obertura del Sobre n. 3 de pliques presentades per a l'adjudicació, mitjançant procediment negociat sense publicitat, del SUBMINISTRAMENT I COL.LOCACIÓ D'ELEMENTS MULTIJOC EN 4 ÀREES D'ESBARJO DE LLORET DE MAR.

De conformitat al que disposa la Llei de Bases de Règim Local, Text Refós de Règim Local, Llei Municipal de Catalunya i el RD Legislatiu 3/2011, presideix la Mesa el Regidor Delegat de Protecció de l'Entorn Natural Sr. JORDI ORBITG I SOLÉ, i la formen el Secretari General Sr. RAFEL GARCIA JIMENEZ, la TAG mig de Serveis Jurídics Sra. IMMA FUSTÉ I CAPDEVILA i l'interventor Sr. CARLOS ARBÓ I BLANCH. Actua com a Secretària la funcionària de la secció de Serveis Jurídics Sra. GEMA HIDALGO.

L'acte és públic i assisteix un representant de l'empresa AZIONA SOLUCIONES DE ENTRETENIMIENTO SL.

Tot seguit, el President declara obert l'acte i es procedeix a donar lectura dels articles del RD Legislatiu 3/2011 que fan referència al procediment negociat sense publicitat.

S'informa als assistents que en data 08/03/2016 es va realitzar l'acte d'obertura del Sobre n. 1 i en data 09/03/2016 del Sobre n. 2. La documentació tècnica, contingut del Sobre n. 2, es va passar als Serveis Tècnics Municipals per a la corresponent valoració.

En data 05/09/2016 els Serveis Tècnics Municipals va emetre l'informe tècnic, que valora la documentació presentada en el Sobre 2, amb el següent resultat (fins 40 punts):

"INFORME

Identificació del document



Informe relatiu a la valoració de les propostes per contractar el subministrament i col·locació d'elements multijoc en 4 àrees d'esbarjo (exp. 23/15 PN SP)

Antecedents

En la Junta de Govern Local de 08/01/16 s'incoa expedient de contractació administrativa mitjançant procediment negociat sense publicitat (EXP. PN SP 23/15), del subministrament i col·locació d'elements multijoc per a ser instal·lats a 4 àrees d'esbarjo del municipi:

- Can Sabata
- Alfred Sisquella
- Can Ribalaigua
- Carrer Barcelona

En la mateixa JGL s'aprova el Plec de condicions econòmico-administratives i jurídiques particulars regulador del procediment negociat sense publicitat per a l'adjudicació de l'esmentat contracte de subministrament i es convida a les 7 empreses citades en l'informe tècnic de l'àrea de Medi Ambient, de 10/12/15.

En data 8/03/16 es va fer l'obertura del sobre núm. 1. Les proposicions presentades a la licitació van ser:

- Plica núm. 1 - LAPPSET ESPAÑA VR, SL*
- Plica núm. 2 - HAGS-SWELEK, SA*
- Plica núm. 3 - OZIONA SOLUCIONES DE ENTRETENIMIENTO, SL*
- Plica núm. 4 - HAPPY LUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, SL*
- Plica núm. 5 - HPC IBÉRICA, SA*
- Plica núm. 6 - SILMAR, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS URBANOS, SLU*

En data 9/03/16 es va fer l'obertura del sobre núm. 2 de les pliques en acte públic.

Valoració de les ofertes

D'acord amb la clàusula 1 del plec, els requisits mínims d'obligat compliment que havia de respectar l'objecte del contracte, eren:

- *Elements de jocs per infants de fins a 12 anys d'edat.*
- *Elements fabricats amb material de baix manteniment i alta resistència (acer inoxidable, acer galvanitzat, alumini, HPL, polietilè d'alta densitat -HDPE-).*



- *Cal que l'oferta contempli, com a mínim, la instal·lació de les següents estructures de jocs:*
 - *2 multijocs amb mínim 3 torres*
 - *1 multijoc amb mínim 2 torres amb: tobogan/s, 1 joc de trepa i 1 caseta*
 - *1 multijoc amb mínim 1 torre amb tobogan i joc de trepa*

En la clàusula 10 del plec s'exposava que no serien valorades les propostes que no donessin compliment als requisits mínims relatius a l'objecte del contracte previstos als apartats A) i B) de la clàusula 1 del plec de condicions, quedant excloses de la licitació.

Per incompliment de l'exposat en els paràgrafs anteriors, s'exclouen de la licitació i no són valorades les pliques:

- *Plica núm. 1 – LAPPSET ESPAÑA VR, SL per:*
 - . *Presentar estructures dels elements multijoc amb pilars de l'esquelet fabricats amb fusta.*
 - . *Element multijoc -137115M- proposat en el parc de Can Ribalaigua no compte amb l'element tipus caseta tal com es requeria, com tampoc una estructura similar amb coberta complerta i zona d'estada que pugui assimilar-se. Alhora aquest element hauria de tenir un mínim de 2 torres i en el certificat de compliment de les normes europees de seguretat especifica que es tracta d'una plataforma a mitja alçada.*
 - . *Element multijoc -137105M- proposat per Can Sabata i la plaça Alfred Sisquella en el certificat de compliment de les normes europees de seguretat especifica que es tracta d'un element integrat per 2 torres, quan hauria de tenir un mínim de 3.*
 - . *Element multijoc proposat per Can RibalaiguaSabata i la plaça Alfred Sisquella en el certificat de compliment de les normes europees de seguretat especifica que es tracta d'un element integrat per 2 torres, quan hauria de tenir un mínim de 3 torres.*
- *Plica núm. 2 – HAGS-SWELEK SA, per:*
 - . *Presentar estructures multijoc amb pilars fabricats amb fusta, panells de fusta de pi i sòls també de pi.*
 - . *Element multijoc proposat en el parc de Can Ribalaigua no compte amb l'element tipus caseta tal com es requeria, com tampoc una estructura similar amb coberta complerta i zona d'estada que pugui assimilar-se.*
 - . *No acreditar que els elements de jocs –ZALLA uniplay- donen compliment a les normes europees sobre seguretat i instal·lacions d'àrees de joc infantil.*
- *Plica núm. 3 - OZIONA SOLUCIONES DE ENTRETENIMIENTO, SL per no acreditar que els elements de jocs donen compliment a les normes europees sobre seguretat i instal·lacions d'àrees de joc infantil.*



- Plica núm. 4 - HAPPY LUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT, SL per presentar un element multijoc pel parc de Can Ribalaigua que no compleix els requisits de tenir 1 joc de trepa i 1 caseta o estructura similar amb coberta o zona d'estada que pugui assimilar-se.

A continuació es fa una exposició de les consideracions aplicades per a cadascun dels criteris establerts en la condició 10.B del Plec de Condicions, i en base als quals en resulta la següent puntuació:

(A) Valoració del **disseny i estètica** dels elements de jocs de la proposta.

La puntuació màxima d'aquest criteri de valoració és de **12 punts**, els quals han estat repartits de la següent manera:

- Estètica i imatge del conjunt, espectacularitat i diferenciació del/s element/s respecte la resta de parcs infantils del municipi – 4 punts (EST.)
- Ambientació i integració dels elements amb l'entorn – 2 punts (MAR.)
- Dimensions del/s element/s, distribució i aprofitament de l'espai respectant les zones de seguretat entre els elements proposats – 4 punts (DIM.)
- Possibilitats de personalització del/s element/s, combinació i/o gamma de colors dels elements de jocs, etc. – 2 punts (PERS.)

En aquest bloc s'ha puntuat més alt la plica 6 principalment per l'estètica dels elements proposats amb més colors que els fan més atractius i alegres tractant-se d'equipaments destinats als infants i per les majors dimensions que els de la plica 5.

Es valora positivament el fet que ambdues pliques presentin la possibilitat de variar els colors dels panells de polietilè, amb un ampli ventall de colors, en el cas de la plica 5, i 2 entre 2 i 3 combinacions de colors del conjunt, en el cas de la plica 6. Aquest fet permetria fer variacions respecte el disseny proposat, per si des del consistori es considerés necessari per integrar-lo al conjunt del parc infantil.

Quan a ambientació i integració dels elements amb l'entorn, cap de les dues propostes presenten dissenys o formes que els faci representatius del municipi o de símbols evocadors l'emplaçament.

Plica	Empresa	EST.	MAR.	DIM.	PERS.	Total
5	HPC IBÉRICA, SA	1	1	1	1	4
6	SILMAR	3	1	4	2	10



(B) Valoració de les **característiques** de tots els elements integrants del parc i dels materials descrits en la documentació tècnica.

La puntuació màxima per aquest criteri és de **12 punts**, que s'han repartit:

- Qualitat, tipologia –acer inoxidable, HPL, polietilè d'alta densitat, alumini,...- i resistència dels materials constructius als: agents físics –raig UV, humitat, salinitat, putrefacció i descoloriment de la fusta, etc.-, impactes mecànics, condicions d'ús, desgast, actes vandàlics, etc. Tractaments a què es sotmet el material i aspectes considerats per seleccionar els materials constructius, entre d'altres – 4 punts (Q.)
- Requeriments de manteniment, durabilitat i facilitat de conservació dels elements, tractaments per facilitar la neteja dels grafitis o similars, compromís de l'empresa de disposar de peces de reposició durant cert període d'ençà del subministrament, servei post-venda, entre d'altres – 4 punts (MAT.)
- Detall dels acabats (vores arrodonides, cargols protegits, pintura sense metalls pesants, etc.) i proteccions per evitar lesions (atrapament, caiguda, impacte amb objectes punxants, etc.) – 2 punts (ACAB.)
- Procés de muntatge (mesures de seguretat, programació i planificació d'execució de l'obra, maquinària emprada, etc.) i cimentacions i procés d'instal·lació – 2 punts (MUNT.)

Les dues pliques exposen els materials emprats en la fabricació dels elements respectant-se la condició de ser materials resistents, duradors, i de mínimes necessitats de manteniment: acer galvanitzat, acer inoxidable, laminat d'alta pressió (HPL), polietilè d'alta densitat (HDPE),... S'atorga major puntuació a la plica 5 per haver presentat una descripció més detallada en aquest bloc de materials constructius i proves de garanties i resistència d'aquests materials, així com certificats de tipus ambiental (tractament de fustes, PFC, atoxicitat i innocuïtat de les pintures,...).

Quan al compromís de l'empresa de disposar de peces de recanvi en el cas de la plica 6 exposa de forma genèrica en les fitxes el compromís de disposar de peces de recanvi i en el cas de la plica 5 remet al període de garanties que es sol·licitaven en el sobre 3, per tant no s'ha valorat.

Pel que fa al procés de muntatge ambdues pliques fan una breu exposició i cronologia de les fases de col·locació, així com s'exposa que es delimitarà amb una tanca metàl·lica la zona del parc, la qual cosa es considera interessant per motius de seguretat.

Plica	Empresa	Q.	MAT.	ACAB.	MUNT.	Total
-------	---------	----	------	-------	-------	-------



5	HPC IBÉRICA, SA	4	2	2	2	10
6	SILMAR	4	3	1,5	2	11

(C) Adequació i possibilitat funcional del parc, fins a 12 punts.

Aquest apartat és puntuat seguint els següents criteris:

- *Diversitat, variabilitat i interès de les funcions lúdiques i/o educatives del/s element/s, nombre d'usuaris que poden fer ús de la instal·lació – 4 punts (DIV.)*
- *Franja d'edats dels potencials usuaris – 2 punts (EDAT)*
- *Accessibilitat universal (rampes, plataformes de transició, jocs a un mateix nivell, baranes de retenció, estructures interactives – tacte, vista, so, equilibri, coordinació del cos...-, etc.) i adaptació dels elements de jocs a persones amb discapacitat (física, psíquica i/o sensorial) – 4 punts (ACC.)*
- *Mesures de seguretat – 2 punts (SEG)*

En el cas dels element multijoc proposats per la plica 6 les opcions i combinació d'elements lúdics que permeten els jocs és més variada, alhora que presenta major nombre de jocs amb possibilitat d'interacció que el de la plica 5, com per exemple per la presència de panells, botiga, xarxes a poc nivell, etc.

Pel que fa al nombre d'usuaris potencials del parc, en la plica 5 comptabilitzen un total de 61 nens (15+15+22+9), i en el cas de la plica 6 el total és de 91 nens (44+20+17+10).

La franja d'edats dels potencials usuaris és més ampli en el ca de la plica 6.

En general cap de les dues propostes destaquen per haver tractat el tema de l'accessibilitat com a aspecte rellevant en l'elecció dels jocs, ni dels accessoris que en aquests s'hi inclouen. En la proposta de la plica 5 s'adjunta un apartat explicatiu quan a accessibilitat i integració dels elements de joc, aquesta informació genèrica es complementa amb una fitxa resum dels aspectes d'accessibilitat que l'empresa considera que compleixen els diferents element multijoc proposats. En la plica 6 es fa una menció quant a consideracions d'accessibilitat, destacant aquells elements que existeixen en alguns dels elements multijoc proposats i que complirien amb els criteris d'accessibilitat universal.

En relació a temes de seguretat, considerar el fet que en les fitxes tècniques dels productes presentats s'inclou un requadre relatiu a les característiques que hauran de complir les superfícies que esmorteixen la caiguda.



Plica	Empresa	DIV.	EDAT	ACC.	SEG.	Total
5	HPC IBÉRICA, SA	2	1	1	1	5
6	SILMAR	4	2	2	2	10

(D) Aportació informació complementària, fins a un màxim de 4 punts

En aquest apartat es valora l'aportació de documentació del tipus: pla de seguretat del procés de muntatge, manual d'instal·lació, instruccions i necessitats de la base de fixació dels jocs, instruccions tècniques del fabricant (inspecció, manteniment i ús), certificats d'inspecció i assaig, etc., etc.

Plica	Empresa	Documentació i altres	Total
5	HPC IBÉRICA, SA	Certificats d'homologació Pla seguretat procés de muntatge Especejament dels jocs Manual d'inspecció i manteniment Certificat ISO 9001 i ISO 14001 del proveïdor	4
6	SILMAR	Certificats d'homologació Fotomuntatge dels parcs	1,5

Informe PROPOSTA

De l'aplicació dels criteris establerts en la condició 10.B del Plec de Condicions que ha servit de base per la licitació, i de l'exposat anteriorment, en resulta la següent puntuació dels criteris d'adjudicació valorables mitjançant judici de valor:

Criteri de valoració	Puntuació màxima	Plica 5	Plica 6
(A) Disseny i estètica	12	4	10
(B) Valoració característiques dels elements	12	10	11
(C) Adequació i funcionalitat	12	5	10
(D) Informació complementària	4	4	1,5
Puntuació final	40	23	32,5

"

D'acord amb l'informe tècnic a dalt esmentat, queden excloses de la licitació la PLICA 1.- LAPPSET ESPAÑA VR SL, la PLICA 2.- HAGS-SWELEK



SA, la PLICA 3.- OZIONA SOLUCIONES DE ENTRETENIMIENTO SL i la PLICA 4.- HAPPY LUDIC PLAYGROUND AND URBAN EQUIPMENT SL per l' incompliment de les clàusula 10ª del plec de condicions que recull el següent: "No es valoraran les propostes que no donin compliment als requisits mínims relatius a l'objecte del contracte previstos als apartats A) i B) de la clàusula 1 del present plec de condicions, quedant excloses de la licitació." Per tant, no es procedirà a l'obertura del sobre n. 3 de les pliques 1, 2 3 i 4, i el sobre tancat amb l'oferta es retornarà a la citada empresa.

A continuació, es procedeix a l'obertura del sobre n. 3 corresponent a l'oferta avaluable mitjançant formula (millores voluntàries a les condicions fixades al plec de condicions i oferta econòmica (preu de licitació 40.000 €, IVA a part), amb el següent resultat (fins a 60 punts):

Plica núm. 5.- HPC IBÈRICA SL

Oferta econòmica: 39.192,66 € (IVA a part)

Millores:

- Garantia material components metàl·lics: 25 anys
- Garantia material elements de plàstic: 10 anys
- Termini d'execució del contracte en 12 dies hàbils
- Subministrament de material de reposició per preu de 1.000 € (IVA a part)
- Lliurament elements de jocs per altres àrees d'esbarjo per preu de 2.700 € (IVA a part)
- Subministrament de tanca perimetral per un import de 2.700 € (IVA a part)

Plica núm. 6.- SILMAR, SERVICIOS Y EQUIPAMIENTOS URBANOS SLU

Oferta econòmica: 35.980,00 € (IVA a part)

Millores:

- Garantia material components metàl·lics: 11 anys
- Garantia material elements de plàstic: 6 anys
- Termini d'execució del contracte en 25 dies hàbils
- Subministrament de material de reposició per preu de 0 € (IVA a part)
- Lliurament elements de jocs per altres àrees d'esbarjo per preu de 2.737 € (IVA a part)
- Subministrament de tanca perimetral per un import de 2.800 € (IVA a part)

A continuació, a les 11:45 hores, el Sr. President declara l'acte acabat, i es passa la documentació del Sobre n. 3 a informe dels Serveis Tècnics Municipals.



**Ajuntament de
Lloret de Mar**

EXP. 23/15 PN SP

Tot seguit, la present acta és signada pel Sr. President i el Secretari General, de la qual, com a Secretària, Certifico.