



Ajuntament de
Lloret de Mar

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT DE LICITACIÓ AMB ANUNCI AL PERFIL DEL CONTRACTANT, PER CONTRACTAR L'OBRA D'EXECUCIÓ DE LES BASES TÈCNIQUES PER A LA RENOVACIÓ DE PAVIMENTS D'AGLOMERAT ASFÀLTIC AL CARRER RAFAEL ALBERTI

A Lloret de Mar, el dia 9 de febrer de 2017

A les 11:00 hores, es constitueix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, la Mesa de Contractació per proposar l'adjudicació, mitjançant procediment de licitació amb anunci al perfil del contractant, de l'obra d'execució de les bases tècniques per a la renovació de paviments d'aglomerat asfàltic al carrer Rafael Alberti.

De conformitat al que disposa la Llei de Bases de Règim Local, Text Refós de Règim Local, Llei Municipal de Catalunya i el RD Legislatiu 3/2011, presideix la Mesa el Regidor Delegat d'obra pública Sr. JOAN BERNAT I PANÉ, i la formen el Secretari General Sr. RAFEL GARCIA JIMENEZ, el TAG de Serveis Jurídics Sr. DAVID REIXACH I SAURA i la TAG de Serveis econòmics Sra. ANNA GAIRI I RAMOS. Actua com a Secretària la funcionària de la secció de Serveis Jurídics Sra. GEMA HIDALGO.

Obert l'acte pel Sr. President i examinat l'expedient, es comprova el següent:

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 12/12/2016 va aprovar el plec de condicions regulador del procediment de licitació amb anunci al perfil del contractant, per a l'adjudicació de l'obra d'execució de les bases tècniques per a la renovació de paviments d'aglomerat asfàltic al carrer Rafael Alberti, i l'anunci de la seva convocatòria va ser publicat al perfil del contractant en data 20/12/2016

En el període de presentació de pliques se'n van presentar 8 licitadors:

LICITADOR
Plica núm. 1.- MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU
Plica núm. 2.- CONSTRUCCIONS FUSTE SA
Plica núm. 3.- RUBAU TARRES SAU
Plica núm. 4.- ASFALTS DEL ANOIA SL
Plica núm. 5.- AGUSTI I MASSOLIVER SA (AMSA)
Plica núm. 6.- AGLOMERATS GIRONA SA
Plica núm. 7.- OBRES I PAVIMENTS BROSSA SA



Ajuntament de
Lloret de Mar

Plica núm. 8.- PABASA EUROASFALT SA

En data 03/01/2017 es va realitzar l'acta d'obertura del Sobre n. 1 i en data 04/01/2017 del Sobre n. 2. La documentació tècnica, contingut del Sobre n. 2, es va passar als Serveis Tècnics Municipals per a la corresponent valoració.

En data 08/02/2017, els Serveis Tècnics Municipals emeten el següent informe:

”

Identificació del document

Informe relatiu a la valoració de les ofertes presentades per a l'execució de les obres de renovació de paviments d'aglomerat asfàltic al c/ Rafael Alberti de la urb. Lloret Residencial.

Antecedents

1. La Junta de Govern Local en sessió de data 11 de novembre de 2016 aprovà les bases tècniques per a la renovació de paviments d'aglomerat asfàltic al c/ Rafael Alberti.
2. El plec de licitació de les obres aprovat fixa un pressupost tipus de licitació de 82.495,68 €, IVA a part.
3. En l'obertura dels sobres de les proposicions presentades s'obté el següent resultat:

LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA, IVA a part
MASSACHS O.P., SLU	78.370,90
CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	76.720,98
RUBAU-TARRÉS, SAU	73.421,16
ASFALTS DE L'ANOIA, SL	74.235,48
AMSA	74.900,00
AGLOMERATS GIRONA, SA	73.660,39
O.P. BROSSA	78.882,37
PABASA EUROASFALT	64.900,00

Fonaments legals

L'article 152.3 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, determina el procediment a seguir en cas d'apreciar-se presumpció de temeritat en alguna de les ofertes presentades.



**Ajuntament de
Lloret de Mar**

El Plec de Clàusules econòmico administratives i jurídiques que ha servit de base per a convocar aquest concurs determina a la clàusula 10 la fórmula a emprar per determinar si una baixa incorre en situació de desproporció o temeritat i la reducció de punts que se li aplica.

En concret, el punt 10.A.1 del Plec de Clàusules estableix que: "Totes les ofertes econòmiques amb baixes que superin el límit de temeritat es puntuaran amb una reducció de punts. Aquesta reducció serà de 5 punts per cada 3 % o fracció addicional de baixa ofert respecte el citat límit".

Fets

Primer: les propostes econòmiques presentades per les diferents empreses són les que es valoren per a determinar el límit de temeritat, el càlcul del qual dóna el resultat que s'acompanya en el quadre següent:

n.	Empresa	Oferta	Baixa	% baixa
0	Oferta teòrica de base	66.136,84	16.358,84	19,83%
1	MASSACHS O.P., SLU	78.370,90	4.124,78	5,00%
2	CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	76.720,98	5.774,70	7,00%
3	RUBAU-TARRÉS, SAU	73.421,16	9.074,52	11,00%
4	ASFALTS DE L'ANOIA, SL	74.235,48	8.260,20	10,01%
5	AMSA	74.900,00	7.595,68	9,21%
6	AGLOMERATS GIRONA, SA	73.660,39	8.835,29	10,71%
7	O.P. BROSSA	78.882,37	3.613,31	4,38%
8	PABASA EUROASFALT	64.900,00	17.595,68	21,33%
			Suma de baixes:	78,64%

Segon: L'oferta econòmica de l'empresa "Pabasa Euroasfalt", ombrejada en blau en el quadre representa una baixa del 21,3 %, la qual, en aplicació de la següent expressió prevista en el Plec: $[\sum(\text{baixes } \%) / \text{nombre d'ofertes}] + 10 \%$, que en el cas que ens ocupa serà $78,64/8 + 10 = 19,8 \%$, s'ha de considerar desproporcionada o temerària. Amb això, caldria seguir el procediment indicat en l'art. article 152.3 del RDL 3/2011 de justificació de l'oferta.

Tercer: Tot i que l'empresa Pabasa Euroasfalt pugués justificar que la seva oferta no és temerària, un cop aplicada la reducció de 5 punts a



Ajuntament de
Lloret de Mar

la seva valoració econòmica (punt 10.A.1 del Plec de Clàusules), aquesta passa a ocupar la segona posició en la valoració global de les pliques.

Valoració de les ofertes

1. El plec de clàusules, determina els criteris d'adjudicació mitjançant l'aplicació de fórmules.

Els criteris valorables automàticament són: l'oferta econòmica, que puntuarà fins a un màxim de 50 punts i les millores proposades segons l'annex del Plec de Clàusules, que puntuaran fins a 50 punts.

2. De l'aplicació dels criteris indicats en l'apartat anterior, en resulta la puntuació detallada més avall.

La major puntuació, de 61,04 punts sobre 100, l'obté l'empresa Obres i Paviments Brossa.

Conclusions i proposta

Vistos els antecedents, fets i valoració exposats es proposa a la Junta de Govern Local l'adjudicació a l'empresa "Obres i Paviments Brossa" dels treballs definits en les bases tècniques per a la renovació de paviments d'aglomerat asfàltic al c/ Rafael Alberti de la urb. Lloret Residencial per un import de 78.882,37 €, IVA a part (95.447,67 €, IVA inclòs) i unes millores proposades per un valor de 20.650,00 euros, IVA a part.

PUNTUACIÓ TOTAL

nº	Empresa	Oferta econòmica	Millores	TOTAL
1	MASSACHS O.P., SLU	12,61	14,29	26,89
2	CONSTRUCCIONS FUSTÉ, SA	17,65	15,71	33,36
3	RUBAU-TARRÉS, SAU	27,74	22,14	49,88
4	ASFALTS DE L'ANOIA, SL	25,25	21,43	46,68
5	AMSA	23,22	15,00	38,22
6	AGLOMERATS GIRONA, SA	27,00	23,93	50,93
7	O.P. BROSSA	11,04	50,00	61,04
8	PABASA EUROASFALT	45,00	14,29	59,29



Ajuntament de
Lloret de Mar

L'empresa que obté major puntuació en la valoració efectuada d'acord amb el barem de mèrits del plec de condicions és OBRES I PAVIMENTS BROSSA SA.

Atès el que disposa l'art. 320 del RD Legislatiu 3/2011, sobre la mesa de contractació.

La Mesa de Contractació acorda presentar a la Junta de Govern Local la següent proposta:

Requerir a l'empresa OBRES I PAVIMENTS BROSSA SA previament a l'adjudicació del contracte administratiu, mitjançant procediment de licitació amb anunci al perfil del contractant, de l'obra d'execució de les bases tècniques per a la renovació de paviments d'aglomerat asfàltic al carrer rafael alberti amb subjecció al plec de condicions econòmico-administratives i a les propostes de millora realitzades pel contractista, de la qual cosa es desprèn que el preu i el termini d'execució del contracte són les següents:

- Preu: 78.882,37 € IVA a part
- Millores: 20.650,00 €
- Termini d'execució: 2 setmanes a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig i inici de l'obra.

A continuació, a les 12'15 hores, el Sr. President declara acabada la reunió l'acta de la qual és signada pel Sr. President de la Mesa. Ho certifico.