

**2on. DESGLOSAT DEL PROJECTE
AMPLIACIÓ DEL CEMENTIRI MUNICIPAL
Camí del Repòs, s/n LLORET DE MAR**

1. MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DEL 2on. DESGLOSAT

En data 01/08/2011 la Junta de Govern Local acordà aprovar inicialment i en data 07/11/2011 acordà aprovar definitivament el projecte "DEL CEMENTIRI MUNICIPAL", redactat pels arquitectes ORPI PLANIOL ARQUITECTES, SLP, per encàrrec municipal, amb un pressupost de 1.994.979,38 € IVA inclòs.

En data 25/06/2012 la Junta de Govern Local, va acordar aprovar el "Desglossat 1a fase del projecte d'ampliació del Cementiri Municipal", que s'ha executat i recepcionat en data 12/02/2013.

A dia d'avui, es preten dur a terme una altra part de dit projecte, d'ampliació del cementiri municipal, corresponent al 2on. Desglossat, que inclou l'execució dels murs de gabions, fonaments i murs de contenció dels nínxols corresponents al grup 04; execució dels sostres i prefabricats de la zona inferior dels nínxols corresponents als grups 04 i 06; execució de l'edifici d'accés-mirador, mur tècnic, i urbanització del primer carrer, marcat en el plànol núm. A04 bis i en el document adjunt. La durada prevista per tal d'executar aquest 2on. desglossat és de 3 mesos.

L'import corresponent al pressupost d'aquest 2on. desglossat ascendeix a la quantitat de 285.556,50 € IVA inclòs, que representa en relació al pressupost total un 13,96%.

Tota la informació exposada a continuació no modifica en cap punt el projecte aprovat inicialment el 01/08/2011 i definitivament el 07/11/2011 per la JGL.

2. PRESSUPOST DEL 2on. DESGLOSSAT

			2on Desglossat (Fase 01)		
P	Ut	Descripció	Amid	Preu ut	Import
1.		Enderroc			
1.1	Pa	Tala controlada directa d'arbres		82,47	0,00
1.2	Pa	Transport de residus a instal.lació autoritzada		200,00	0,00
		Total capítol 1. Enderroc Fase 1			0,00
2.		Moviment de terres			
2.1	M3	Excavació i càrrega dels primers 20cm de terra vegetal		3,40	0,00
2.2	M3	Excavació i càrrega de terra per a esplanació		3,60	0,00
2.3	M3	Excavació per a rasa d'instal.lacions		7,90	0,00
2.4	M3	Terraplenada i piconatge per a anivellament general		3,50	0,00
2.5	M3	Terraplenada i piconatge per a trasdossat de murs de formigó i gabions	175,09	3,90	682,85
2.6	M3	Càrrega amb mitjants mecànics i transport de terres a abocador		6,10	0,00
2.7	M3	Subministrament de terra adequada d'aportació		5,90	0,00
		Total capítol 2. Moviment de terres Fase 1			682,85
3.		Murs de gabions			
3.1	Ut	Estructura de gabions, peces de 2x1x1 m	20,80	243,76	5.070,21
3.2	Ut	Estructura de gabions, peces de 2x1x0,5 m	10,40	175,17	1.821,77
3.3	Ut	Estructura de gabions, peces de 1x1x1 m	6,20	178,68	1.107,82
3.4	Ut	Estructura de gabions, peces de 0,5x1x1 m	6,20	116,21	720,50
3.5	Ut	Càrrega i transport i col.locació de gabions	0,10	22.761,64	2.276,16
		Total capítol 3. Murs de gabions Fase 1			10.996,46
4.		Xarxa de sanejament			
4.1	Ml	Tub de PVC de 80 mm diàmtre		10,78	0,00
4.2	Ml	Tub de PVC de 250 mm diàmtre		11,50	0,00
4.3	Ml	Tub de PVC de 350 mm diàmtre		20,90	0,00
4.4	Ml	Tub de PVC de 500 mm diàmtre		32,30	0,00
4.5	Ut	Formació de pou interceptor + reixa superior		52,35	0,00
4.6	Pa	Connexió a la xarxa de clavegueram existent aigües netes		1.500,00	0,00
		Total capítol 4. Xarxa de sanejament Fase 1			0,00
5.		Fonamentació			
5.1	Pa	Control qualitat formigó	0,10	300,00	30,00
5.2	M3	Formigó neteja i anivellat	8,04	79,61	639,67
5.3	M3	Formigó per a llosa fonamentació de ninxols	11,51	88,00	1.012,77
5.4	Kg	Acer B-500s lloses fonamentació ninxols	1.681,70	1,30	2.186,20
5.5	M2	Encofrat recuperable fusta llosa fonamentació ninxols	12,09	26,00	314,34
		Total capítol 5. Fonamentació Fase 1			4.182,98
6.		Estructura de formigó			
6.1	Pa	Control qualitat formigó	0,10	300,00	30,00
6.2	M3	Formigó per a murs de contenció de ninxols	11,41	88,00	1.003,77
6.3	Kg	Acer B-500s murs de contenció ninxols	1.886,60	1,30	2.452,58
6.4	M2	Encofrat recuperable fusta en murs de contenció de ninxols	114,06	32,00	3.650,06
		Total capítol 6. Estructura de formigó Fase 1			7.136,42
7.		Control de qualitat			
7.1	Pa	Control de qualitat de terres, sanejament, vorades i paviments.	0,03	1.500,00	37,50
		Total capítol 7. Control de qualitat Fase 1			37,50
8.		Seguretat i salut			
8.1	Pa	Conjunt de proteccions i mesures segons l'ESiS	0,03	1.500,00	37,50
		Total capítol 8. Seguretat i salut Fase 1			37,50

Resum Pressupost Fase 01 Ampliació cementiri		
1.	Enderroc	0,00
2.	Moviment de terres	682,85
3.	Murs de gabions	10.996,46
4.	Xarxa de sanejament	0,00
5.	Fonamentació	4.182,98
6.	Estructura de formigó	7.136,42
7.	Control de qualitat	37,50
8.	Seguretat i salut	37,50
PEM (Pressupost d'execució material)		23.073,71

				2on Desglossat (Fase 02)		
P	Ut	Descripció	Amid	Preu ut	Import	
1.		Enderroc				
1.1	M2	Enderroc mur existent comunicació cementiri vell	9,75	93,20	908,70	
1.2	Pa	Transport de residus a instal.lació auctoritzada	1,00	100,00	100,00	
Total capítol 1. Enderroc Fase 2					1.008,70	
2.		Moviment de terres				
2.1	M3	Excavació per a rases, pous i lloses fonamentació	65,56	7,90	517,92	
2.2	M3	Càrrega amb mitjants mecànics i transport de terres a abocador	85,23	6,10	519,89	
Total capítol 2. Moviment de terres Fase 2					1.037,81	
3.		Fonamentació				
3.1	Pa	Control qualitat formigó	1,00	300,00	300,00	
3.2	M3	Formigó neteja i anivellat	12,10	79,61	963,28	
3.3	M3	Formigó per a llosa fonamentació de columbaris		88,00	0,00	
3.4	Kg	Acer B-500s lloses fonamentació columbaris		1,30	0,00	
3.5	M3	Formigó per a sabates fonamentació de l'accés-mirador	9,75	88,00	858,00	
3.6	Kg	Acer B-500s sabates fonamentació de l'accés-mirador	232,30	1,30	301,99	
3.7	M3	Formigó per a sabates fonamentació de la rampa	1,98	88,00	174,24	
3.8	Kg	Acer B-500s sabates fonamentació de la rampa	44,69	1,30	58,10	
3.9	M2	Encofrat recuperable fusta en sabates de fonamentació rampa	9,18	26,00	238,68	
3.10	M3	Formigó per a sabata fonamentació de mur rampa	9,00	88,00	792,00	
3.11	Kg	Acer B-500s sabata fonamentació de mur rampa	213,95	1,30	278,14	
3.12	M3	Formigó per a sabata fonamentació de mur tècnic	13,02	88,00	1.145,76	
3.13	Kg	Acer B-500s sabata fonamentació de mur tècnic	311,05	1,30	404,37	
Total capítol 3. Fonamentació Fase 2					5.514,55	
4.		Estructura de formigó				
4.1	Pa	Control qualitat formigó	1,00	300,00	300,00	
4.2	M3	Formigó per a llosa en formació de sostre de ninxols	76,95	88,00	6.771,60	
4.3	Kg	Acer B-500s llosa sostre ninxols	6.300,30	1,30	8.190,39	
4.4	M2	Encofrat recuperable fusta en llosa sostre de ninxols	324,90	33,00	10.721,70	
4.5	M3	Formigó per a llosa de rampa per a minusvàlids	18,72	88,00	1.647,36	
4.6	Kg	Acer B-500s llosa de rampa per a minusvàlids	2.386,05	1,30	3.101,87	
4.7	M2	Encofrat recuperable fusta en llosa rampa per a minusvàlids	104,00	33,00	3.432,00	
4.8	M3	Forjat unidireccional sostre accés mirador, cantell 30 cm.	36,95	125,00	4.618,75	
4.9	M2	Encofrat recuperable fusta lloses en sostre accés-mirador	42,30	33,00	1.395,90	
4.10	M3	Formigó per a formació de llosa d'escala en accés-mirador	1,65	88,00	145,20	
4.11	Kg	Acer B-500s llosa d'escala en accés-mirador	134,70	1,30	175,11	
4.12	M2	Encofrat recuperable fusta llosa d'escala en accés-mirador	10,60	33,00	349,80	
Total capítol 4. Estructura de formigó Fase 2					40.849,68	
5.		Estructura metàl.lica				
5.1	Kg	Acer B-500s perfil metàl.lic rodó diàmetre 125x6 mm pilars rampa	217,80	1,30	283,14	
5.2	Kg	Acer B-500s perfil metàl.lic UPN 80 mm creuetes estructura rampa	215,40	1,30	280,02	
5.3	Ut	Subministre i col.locació de plaques ancoratge pilars rampa	6,00	85,00	510,00	
5.4	Ut	Subministre i col.locació de plaques ancoratge columbaris		85,00	0,00	

5.5	Ut	Subministre i col.locació d'espera per a pilar central columbaris		42,00	0,00
Total capítol 5. Estructura metàl·lica Fase 2					1.073,16
6.		Ram de paleta			
6.1	M2	Soleres paviment exterior ninxols	45,45	30,40	1.381,68
6.2	M2	Tabicó de 10 cm paret posterior en ninxols		21,54	0,00
6.3	Ut	Subministrament elements per a solució higiènica en ninxols	72,00	16,00	1.152,00
6.4	Ut	Subministrament i col.locació de shunt amb filtre de carbó activat	9,00	39,73	357,57
6.5	MI	Subministrament i col. de tub de 40mm evacuació líquids ninxols	90,00	12,00	1.080,00
6.6	M2	Subministrament i col.locació tela asfàltica en 2on nivell ninxols		18,00	0,00
6.7	MI	Formació de mur de 50x50 cm	78,80	55,00	4.334,00
6.8	Ut	Formació de papereres en mur de 50x50 cm	5,00	110,00	550,00
6.9	MI	Vorada recta de peces de formigó	148,95	17,75	2.643,86
6.10	M2	Soleres paviment exterior en accés-mirador	135,75	30,40	4.126,80
6.11	M2	Paredó de 15 cm per distribucions interiors en edifici accés	97,00	36,00	3.492,00
6.12	M2	Tabicó de 7 cm per distribucions interior en edifici accés	10,25	19,80	202,95
6.13	M2	Formació de coberta plana transitable en edifici accés	36,95	38,40	1.418,88
6.14	M2	Rajola per aplacar cantos forjat en edifici accés	4,67	22,40	104,50
6.15	M2	Paredó per a formació de baranes en coberta edifici accés	15,84	36,00	570,24
6.16	MI	Mimbell per coberta en zona accés-mirador	21,70	12,15	263,66
6.17	MI	Esgraonat amb totxanes escala de 30 cm amplada	15,60	17,00	265,20
6.18	Ut	Formació de base per a columbaris segons detalls		120,00	0,00
6.19	M2	Paredó de 15 cm per formació de paret lateral rampa minusvàlids	117,30	36,00	4.222,80
6.20	Pa	Ajudes ram de paleta	0,80	2.000,00	1.600,00
Total capítol 6. Ram de paleta Fase 2					27.766,13
7.		Prefabricats de formigó			
7.1	Ut	Peces prefabricades tipus "L" formació ninxols	72,00	120,23	8.656,56
7.2	Ut	Peces prefabricades tipus "I" formació ninxols	18,00	115,01	2.070,18
7.3	Ut	Peces prefabricades tipus "TAPA" formació ninxols	72,00	109,78	7.904,16
7.4	Ut	Peces prefabricades TAPA DE TANCAMENT frontal	72,00	17,00	1.224,00
7.5	M2	Abocat morter sobre prefabricat tipus "TAPA"	216,00	15,45	3.337,20
7.6	Ut	Cubs de formigó prefabricat per a columbaris		88,00	0,00
7.7	Ut	Pretapes de formigó alleugerit per a columbaris		17,00	0,00
Total capítol 7. Prefabricats de formigó Fase 2					23.192,10
8.		GRC			
8.1	Ut	Envolvent per a ninxols amb panells STUD-FRAME		7.200,00	0,00
8.2	Ut	Envolvent per a columbaris amb panells STUD-FRAME		970,00	0,00
Total capítol 8. GRC Fase 2					0,00
9.		Paviments i revestiments			
9.1	M2	Paviment de sauló endurit amb sistema CONSOLID+SOLIDRY	437,05	12,20	5.332,01
9.2	M2	Paviment de marbre antilliscant per paviment ninxols		105,00	0,00
9.3	M2	Tapes de marbre per a ninxols		88,00	0,00
9.4	MI	safates de marbre per a ninxols		36,00	0,00
9.5	MI	Sòcol de marbre forma "L" en ninxols superiors		43,30	0,00
9.6	M2	Tapes de marbre per a columbaris		88,00	0,00
9.7	Ut	Safates de marbre per a columbaris		24,00	0,00
9.8	Ut	Sòcol i llinda de marbre forma "L" per a columbaris		24,40	0,00
9.9	M3	Paviment de grava de color blanc		66,70	0,00
9.10	M2	Paviment de gres compacte antilliscant terrasses edifici accés	129,10	51,00	6.584,10
9.11	M2	Paviment de gres per a interior en edifici d'accés	43,60	43,00	1.874,80
9.12	MI	Coronament barana coberta edifici accés	27,85	31,00	863,35
9.13	M2	Revestiment de façana edifici accés de gres a escollir per la DF	65,80	51,00	3.355,80
9.14	M2	Revestiment de graons i replans escala edifici accés	11,00	80,00	880,00
9.15	MI	Sòcol de gres per a escala edifici accés	11,50	10,00	115,00
9.16	MI	Sòcol de gres per a terrassa edifici accés	10,30	8,00	82,40
9.17	MI	Sòcol de gres per a interior magatzem edifici accés	27,10	8,00	216,80
9.18	M2	Paviment de gres compacte antilliscant per a rampa minusvàlids	93,60	51,00	4.773,60
9.19	MI	Sòcol de gres per a rampa minusvàlids	52,00	8,00	416,00
9.20	MI	Remat coronament mur lateral rampa minusvàlids	52,00	31,00	1.612,00
Total capítol 9. Paviments i revestiments Fase 2					26.105,86

10.	Arrebossats			
10.1	M2	Esquerdejat paraments verticals part posterior ninxols		13,00 0,00
10.2	M2	Arrebossat sobre paraments verticals i horitzontals mur tècnic	118,20	16,00 1.891,20
10.3	M2	Arrebossat sobre paraments verticals en base de columbaris		16,00 0,00
10.4	M2	Arrebossat sobre paraments verticals exteriors en accés-mirador	14,40	16,00 230,40
10.5	M2	Arrebossat sobre paraments verticals interiors en accés-mirador	51,50	16,00 824,00
10.6	Ut	Arrebossat sobre paraments verticals exteriors en rampa	117,30	16,00 1.876,80
Total capítol 10. Arrebossats Fase 2				4.822,40
11.	Serralleria			
11.1	MI	Barana metàl.lica limit terrasses en accés-mirador	3,10	105,00 325,50
11.2	MI	Barana metàl.lica en escala de l'accés-mirador	4,80	105,00 504,00
11.3	MI	Planxa plegada "L" cantell forjat terrassa accés mirador	3,25	29,00 94,25
11.4	Ut	Portes metàl.liques en accés-mirador	1,00	300,00 300,00
11.5	MI	Barana metàl.lica en límit de rampa de minusvàlids	52,00	105,00 5.460,00
11.6	MI	Planxa plegada "L" cantell rampa minusvàlids	52,00	29,00 1.508,00
11.7	MI	Planxa plegada "L" en paviment graves columbaris		31,00 0,00
11.8	MI	Barana escales exteriors de travesses de fusta	9,60	60,00 576,00
Total capítol 11. Serralleria Fase 2				8.767,75
12.	Pintures i envernissats			
12.1	M2	Pintat de baranes metàl.liques exterior terrassa accés-mirador	6,82	12,00 81,84
12.2	M2	Pintat de baranes metàl.liques escala accés-mirador	10,56	12,00 126,72
12.3	MI	Pintat de planxa plegada cantell llosa accés mirador	3,25	5,00 16,25
12.4	M2	Pintat porta metàllica exterior batent accés mirador	3,24	12,00 38,88
12.5	M2	Pintat conjunt murs exteriors arrebossats en accés-mirador	65,90	7,00 461,30
12.6	M2	Pintat barana metàl.lica exterior rampa	114,40	12,00 1.372,80
12.7	MI	Pintat planxa plegada metàl.lica en rampa	52,00	5,00 260,00
12.8	M2	Pintat mur exterior arrebossat rampa	117,30	7,00 821,10
12.9	Ut	Pintat plaques ancoratge pilars rampa	6,00	15,00 90,00
12.10	MI	Pintat de pilars metalic en rampa	8,05	15,00 120,75
12.11	MI	Pintat planxa plegada metàl.lica paviment grava columbaris		5,00 0,00
12.12	M2	Pintat de murs exteriors arrebossats base columbaris		7,00 0,00
12.13	Ut	Pintat placa ancoratge pilars columbaris		15,00 0,00
12.14	Ut	Pintat esperes per a pilar central columbaris		15,00 0,00
12.15	MI	Pintat baranes metàl.liques escales travesses	9,60	12,00 115,20
12.16	M2	Pintat mur tècnic arrebossat exterior	118,20	7,00 827,40
Total capítol 12. Pintures i envernissats Fase 2				4.332,24
13.	Instal.lació fontaneria			
13.1	Pa	Connexió fins a escomesa aigua potable	1,00	600,00 600,00
13.2	Pa	Instal.lació fontaneria fonts exterior	1,00	2.000,00 2.000,00
Total capítol 13. Instal.lació i fontaneria Fase 2				2.600,00
14.	Aixeteria			
14.1	Ut	Aixeteria exterior fonts	3,00	70,00 210,00
Total capítol 14. Aixeteria Fase 2				210,00
15.	Instal.lació electricitat			
15.1	Pa	Redacció de projecte d'enllumenat públic	1,00	3.000,00 3.000,00
15.2	Pa	Subministre i instal.lació quadre elèctric	1,00	3.000,00 3.000,00
15.3	MI	Xarxa d'enllumenat públic	300,00	7,63 2.289,00
15.4	Ut	Llums per a exterior LEDS		92,50 0,00
15.5	Ut	Llums per a exterior empotrats mur tècnic	28,00	110,70 3.099,60
Total capítol 15. Instal.lació electricitat Fase 2				11.388,60
16.	Instal.lació de reg			
16.1	Pa	Instal.lació de reg	1,00	2.000,00 2.000,00
Total capítol 16. Instal.lació de reg Fase 2				2.000,00
17.	Jardineria			
17.1	MI	Graó d'escala fet amb tauló de fusta de pi roig	62,40	24,40 1.522,56
17.2	MI	Plantació d'arbusts per a formació de tanca vegetal		12,00 0,00

17.3	Ut	Plantació d'arbre	9,00	500,00	4.500,00
17.4	Pa	Plantació d'arbusts i plantes en zones verdes cementiri		3.000,00	0,00
Total capítol 17.Jardineria Fase 2					6.022,56
18.		Control de qualitat			
18.1	Pa	Control de qualitat de terres, sanejament, vorades i paviments.	0,25	1.500,00	375,00
Total capítol 18. Control de qualitat Fase 2					375,00
19.		Seguretat i salut			
19.1	Pa	Conjunt de proteccions i mesures segons l'ESiS	0,12	1.500,00	180,00
Total capítol 19. Seguretat i salut Fase 2					180,00
Resum Pressupost 2on Desglossat Fase 02					
1.		Enderroc			1.008,70
2.		Moviment de terres			1.037,81
3.		Fonamentació			5.514,55
4.		Estructura de formigó			40.849,68
5.		Estructura metàl·lica			1.073,16
6.		Ram de paleta			27.766,13
7.		Prefabricats de formigó			23.192,10
8.		GRC			0,00
9.		Paviments i revestiments			26.105,86
10.		Arrebossats			4.822,40
11.		Serralleria			8.767,75
12.		Pintures i envernissats			4.332,24
13.		Instal·lació fontaneria			2.600,00
14.		Aixeteria			210,00
15.		Instal·lació electricitat			11.388,60
16.		Instal·lació de reg			2.000,00
17.		Jardineria			6.022,56
18.		Control de qualitat			375,00
19.		Seguretat i salut			180,00
PEM (Pressupost d'execució material) Fase 02					167.246,54

Resum Pressupost 2on Desglossat Ampliació cementiri		
Fase 01		23.073,71
Fase 02		167.246,54
PEM (Pressupost d'execució material)		190.320,25
13% Despeses generals		24.741,63
6% Benefici industrial		11.419,22
5% Imprevistos a justificar		9.516,01
PEC (Pressupost d'execució per contractar)		235.997,11
IVA		21% 49.559,39
Pressupost per coneixement de l'administració		285.556,50

Els Serveis Tècnics Municipals,

Lloret de Mar, febrer 2013

