

CONCESSIÓ DE GESTIÓ DE SERVEI PER A L'EXPLOTACIÓ DE LA PISCINA MUNICIPAL COBERTA DE LLORET DE MAR

ANNEX 2

QUANTIFICACIÓ I DESCRIPCIÓ DELS ESPAIS SUSCEPTIBLES D'EXPLOTACIÓ

Aquesta superfície, resultat de l'agrupació de varies finques cadastrals, es destina actualment a **(PLANOL 1)**:

A) Aparcament,	5.590,25 M2
B) Dipòsit municipal de vehicles,i Antigues brigades municipals	5.660,81 M2
C) Piscina Municipal Coberta	11.272,54 m2

L'apartat A, Aparcament, constitueix un espai de 5.590,25 m2 com a mínim, susceptible d'explotació, si l'adjudicatari es fa càrrec de l'execució de les obres per la seva adequació.

A dia d'avui aquesta superfície es troba lliure d'edificacions però amb les rasants a diferents nivells. Aquesta adequació requeriria de la tramitació del corresponent projecte d'ús provisional del sòl.

L'apartat B, Dipòsit municipal de vehicles, i Antigues brigades municipals constitueix un espai susceptible d'explotació podent-se destinar a part d'aparcament complementari, a pistes esportives complementaries, (pàdel, tennis, futbol...) de l'equipament esportiu principal piscina coberta, fent-se l'adjudicatari càrrec de l'execució de les obres per la seva adequació.

A dia d'avui aquesta superfície es troba ocupada per diferents edificacions i la seva explotació requeriria per part de l'adjudicatari l'enderroc (segons projecte aprovat en data 15/06/2012) i de la posterior adequació del terreny per a la finalitat admesa que urbanísticament és esportiva.

Aquesta adequació requerirà la tramitació del corresponent projecte d'ús provisional del sòl que haurà de presentar-se en el termini màxim de 3 mesos des de la signatura del contracte, havent d'executar les obres en el termini màxim de 6 mesos des de l'aprovació de dit projecte.

S'Adjunta PLANOL ORIENTATIU 7a.