

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ,
MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT AMB PUBLICITAT, PER
CONTRACTAR L'OBRA CONSISTENT EN LA RENOVACIÓ I
MILLORA DE LA XARXA DE TRANSPORT D'AIGUA POTABLE
ENTRE L'ETAP DE JALPÍ, AL MUNICIPI DE TORDERA I EL
DIPOSIT D'EL VILAR, AL MUNICIPI DE BLANES**

A Lloret de Mar, el dia 24 de gener de 2014

A les 11:00 hores, es constitueix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, la Mesa de Contractació per proposar l'adjudicació, mitjançant procediment negociat amb publicitat, d'obra consistent en LA RENOVACIÓ I MILLORA DE LA XARXA DE TRANSPORT D'AIGUA POTABLE ENTRE L'ETAP DE JALPÍ, AL MUNICIPI DE TORDERA I EL DIPOSIT D'EL VILAR, AL MUNICIPI DE BLANES.

De conformitat al que disposa la Llei de Bases de Règim Local, Text Refós de Règim Local, Llei Municipal de Catalunya i el RD Legislatiu 3/2011, presideix la Mesa la 1er Tient d'Alcalde Sra. ESTER OLIVÉ i GÜELL, i la formen el Secretari General Sr. RAFAEL GARCIA I JIMENEZ, la Tag Mig de Serveis Jurídics Sra. IMMA FUSTÉ i CAPDEVILA, i, la Tag d'Intervenció Sra. ANNA GAIRÍ i RAMOS. Actua com a Secretària la funcionària de la secció de Serveis Jurídics Sra. GEMA HIDALGO.

Obert l'acte pel Sr. President i examinat l'expedient, es comprova el següent:

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 23/12/2013 va aprovar el plec de condicions regulador del procediment negociat amb publicitat, per a l'adjudicació d'obra consistent en LA RENOVACIÓ I MILLORA DE LA XARXA DE TRANSPORT D'AIGUA POTABLE ENTRE L'ETAP DE JALPÍ, AL MUNICIPI DE TORDERA I EL DIPOSIT D'EL VILAR, AL MUNICIPI DE BLANES, i l'anunci de la seva convocatòria va ser publicada en data 27/12/2013, al perfil del contractant del web municipal.

En el període de presentació de pliques se'n van presentar 7 licitadors:

LICITADOR
Plica núm. 1.- OBRAS Y PAVIMENTOS BROSSA SA
Plica núm. 2.- AGLOMERATS GIRONA, SA
Plica núm. 3.- ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT, SL
Plica núm. 4.- CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBI, SL
Plica núm. 5.- MASSACHS OBRES I PAISTGE, SLU
Plica núm. 6.- AQUALIA INFRAESTRUCTURAS, SA
Plica núm. 7.- BIGAS GRUP, SLU

En data 14/01/2014 es va realitzar l'acta d'obertura del Sobre n. 1 i en data 20/01/2014 del Sobre n. 2, corresponent a l'oferta econòmica, millores i termini d'execució de l'obra. La documentació continguda en el sobre n. 2 es va passar als Serveis Tècnics Municipals per a la corresponent valoració.

En data 22/01/2014, els Serveis Tècnics Municipals emeten el següent informe:

"Identificació del document"

Informe relatiu a la valoració de les ofertes presentades per a l'execució de les obres definides en el **"Renovació i millora de la xarxa de transport d'aigua potable entre l'ETAP de Jalpí, al municipi de Tordera, i el dipòsit d'El Vilar, al municipi de Blanes", excepte els Capítols 01.12 Pas inferior ferrocarril, 01.14 Tram 1 i 01.15 Tram 2.**

Antecedents

1. En dates 10 d'octubre de 2011 i 27 de desembre de 2011, la Junta de Govern Local aprovà inicialment i definitivament el "Projecte de renovació i millora de la xarxa de transport d'aigua potable entre l'ETAP de Jalpí, al municipi de Tordera, i el dipòsit d'El Vila, al municipi de Blanes", redactat, per encàrrec municipal, per l'Enginyer Industrial, Sr. Francesc Heras i Perellón, de l'empresa "Heras Enginyers, SL", amb un pressupost d'1.225.097,79 €, abans d'IVA.
2. En data 23 de desembre de 2013 la Junta de Govern Local va aprovar el plec de condicions administratives i tècniques i va convocar, en base a aquest i per procediment negociat amb publicitat, la licitació de les obres definides en la identificació d'aquest document.
3. En data 14 de gener de 2014 es va procedir a l'obertura del sobre núm. 1 i en data 20 de gener de 2014 a l'obertura del sobre núm. 2. El contingut d'aquest es va passar als Serveis Tècnics Municipals per a la corresponent valoració dels criteris fixats pel plec.

Valoració de les ofertes

1. En la seva condició dotzena, apartat A), el plec de condicions, determina els criteris de valoració de les ofertes. Aquests criteris són: l'oferta econòmica, que puntuarà fins a 45, les millores que puntuen sobre 40 i el termini d'execució de l'obra, que puntuarà sobre 15.
2. El referit plec, en el darrer paràgraf dels apartats A.1), relatiu a l'oferta econòmica, i A.3), relatiu al termini d'execució, de la seva condició dotzena, textualment es diu:

"En aquesta oferta econòmica caldrà explicar i motivar expressament que s'ha tingut en compte l'especial dificultat d'execució de l'obra, donada l'existència de canonades de transport d'aigua que poden dificultar el ritme àgil de la mateixa. No es valoraran les ofertes que no incloquin expressament aquesta justificació"

"En la proposta de termini caldrà explicar i motivar expressament que s'ha tingut en compte l'especial dificultat d'execució de l'obra, donada l'existència de canonades de transport d'aigua que poden dificultar el ritme àgil de la mateixa. No es valoraran les ofertes que no incloquin expressament aquesta justificació"

En conseqüència es valorarien amb zero punts els citats criteris que no incloguessin aquesta justificació.

Valoració de les ofertes des de l'òptica del seu compliment de les condicions exposades en el punt 2 d'aquest apartat:

Si una singularitat té aquesta obra és que s'ha d'executar al costat de dues canonades de transport d'aigua potable, una al municipi de Tossa de Mar i l'altra al municipi de Lloret de Mar, que és la que es pretén renovar. Cal haver-ho considerat al planificar el ritme i, en conseqüència, el cost de l'obra.

Per tant totes les propostes que en la seva justificació del cost i/o del termini no hagin tingut en compte aquesta singularitat, han de ser considerades com a no justificades als efectes previstos en el plec.

A partir d'aquí s'han donat els següents supòsits:

Apartat A.1), relatiu a l'oferta econòmica:

- 1. Obras y Pavimentos Brossa, SA:** Inclou explicació i/o justificació expressa de la seva proposta econòmica. S'ha valorat aquest apartat segons determina el plec.
- 2. Aglomerats Girona, SA:** Inclou explicació i/o justificació expressa de la seva proposta econòmica. S'ha valorat aquest apartat segons determina el plec.
- 3. ASSA, Hidràulica i Electricitat, SL:** Inclou explicació i/o justificació expressa de la seva proposta econòmica. S'ha valorat aquest apartat segons determina el plec.
- 4. Construccions Busquets Vilobí, SL:** Inclou explicació i/o justificació expressa de la seva proposta econòmica. S'ha valorat aquest apartat segons determina el plec.
- 5. Massachs Obres i Paissatge, SLU:** Inclou explicació i/o justificació expressa de la seva proposta econòmica. S'ha valorat aquest apartat segons determina el plec.
- 6. AQUALIA Gestión Integral del Agua, SA:** Inclou explicació i/o justificació expressa de la seva proposta econòmica. S'ha valorat aquest apartat segons determina el plec.

- 7. BIGAS GRUP, SA:** Inclou explicació i/o justificació expressa de la seva proposta econòmica. S'ha valorat aquest apartat segons determina el plec.

Apartat A.3), relatiu a l'oferta de termini d'execució:

- 1. Obras y Pavimentos Brossa, SA:** Inclou explicació i/o justificació expressa de la seva proposta de termini d'execució de l'obra. S'ha valorat aquest apartat segons determina el plec.
 - 2. Aglomerats Girona, SA:** Inclou explicació i/o justificació expressa de la seva proposta de termini d'execució de l'obra. S'ha valorat aquest apartat segons determina el plec.
 - 3. ASSA, Hidràulica i Electricitat, SL:** Inclou explicació i/o justificació expressa de la seva proposta de termini d'execució de l'obra. S'ha valorat aquest apartat segons determina el plec.
 - 4. Construccions Busquets Vilobí, SL:** Inclou explicació i/o justificació expressa de la seva proposta de termini d'execució de l'obra. S'ha valorat aquest apartat segons determina el plec.
 - 5. Massachs Obres i Paissatge, SLU:** Inclou explicació i/o justificació expressa de la seva proposta de termini d'execució de l'obra. S'ha valorat aquest apartat segons determina el plec.
 - 6. AQUALIA Gestión Integral del Agua, SA:** Inclou explicació i/o justificació expressa de la seva proposta de termini d'execució de l'obra. S'ha valorat aquest apartat segons determina el plec.
 - 7. BIGAS GRUP, SA:** Inclou explicació i/o justificació expressa de la seva proposta de termini d'execució de l'obra. S'ha valorat aquest apartat segons determina el plec.
3. En l'apartat de "Milliores" s'ha vist que la proposta de l'empresa "Massachs Obres i Paissatge, SLU" ofereix 458,15 m.l. d'unitats d'obra del tram 1 quan el plec en fixava un màxim de 450,00 m.l. En la valoració d'aquest apartat s'han considerat 450,00 m.l. enlloc dels 458,15 m.l. ofertats.
4. De l'aplicació dels criteris indicats en l'apartat anterior, en resulta la puntuació detallada en l'Annex 1 a aquest informe.
5. De l'aplicació de les valoracions obtingudes en base als criteris definits en la condició dotzena del plec de condicions en resulta la puntuació global detallada en l'Annex 2 d'aquest informe.
- La major puntuació, de 92,57 punts sobre 100, l'obté l'empresa "Massachs Obres i Paisatge, SLU".

En base a tot el què s'ha exposat el tècnic sotasignat,

Proposa

L'adjudicació a l'empresa "Massachs Obres i Paisatge, SLU" de l'execució dels treballs definits en el **"Renovació i millora de la xarxa de transport d'aigua potable entre l'ETAP de Jalpí, al municipi de Tordera, i el dipòsit d'El Vilar, al municipi de Blanes"**, **excepte els Capítols 01.12 Pas inferior**

ferrocarril, 01.14 Tram 1 i 01.15 Tram 2, per un import de 599.537,27 € (IVA apart), un termini d'execució de les obres de 12 setmanes i unes millores equivalents a 395.479,00 €, que comprenen l'execució completa dels Trams 1 i 2 inicialment exclosos de la licitació."

El resum de la puntuació del sobre n. 2 és el següent:

LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA	MILLORES	TERMINI	TOTAL
Plica núm. 1.- OBRAS Y PAVIMIENTOS BROSSA SA	11,52	40,00	11,74	63,26
Plica núm. 2.- AGLOMERATS GIRONA, SA	30,88	13,24	9,13	53,25
Plica núm. 3.- ASSA HIDRAULICA I ELECTRICITAT, SL	35,70	24,07	13,70	73,47
Plica núm. 4.- CONSTRUCCIONS BUSQUETS VILOBÍ, SL	25,10	32,57	13,70	71,36
Plica núm. 5.- MASSACHS OBRES I PAISTGE, SLU	40,83	40,00	11,74	92,57
Plica núm. 6.- AQUALIA INFRAESTRUCTURAS, SA	30,67	40,00	11,74	82,41
Plica núm. 7.- BIGAS GRUP, SLU	23,63	40,00	13,70	77,32

L'empresa que obté major puntuació en la valoració efectuada d'acord amb el barem de mèrits del plec de condicions és MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU.

Atès el que disposa l'art. 320 del RD Legislatiu 3/2011, sobre la mesa de contractació.

La Mesa de Contractació acorda presentar a la Junta de Govern Local la següent proposta:

Requerir a l'empresa MASSACHS OBRES I PAISATGE SLU previament a l'adjudicació del contracte administratiu, mitjançant procediment negociat amb publicitat, d'obra consistent en LA RENOVACIÓ I MILLORA DE LA XARXA DE TRANSPORT D'AIGUA POTABLE ENTRE L'ETAP DE JALPÍ, AL MUNICIPI DE TORDERA I EL DIPOSIT D'EL VILAR, AL MUNICIPI DE BLANES, amb subjecció al plec de condicions econòmico-administratives i a les propostes de millora realitzades pel contractista, de la qual cosa es desprèn que el preu i el termini d'execució del contracte són les següents:

- Preu: 599.537,27 € IVA a part
- Millores: 395.479,00 €
- Termini d'execució: 12 setmanes, a comptar des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig i inici de l'obra.

A continuació, a les 12'15 hores, el Sra. Presidenta declara acabada la reunió l'acta de la qual és signada pel Sr. President i els membres de la Mesa. Ho certifico.