

**ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE N. 2
RELATIU A LA COMPRAVENDA, EN PÚBLICA SUBHASTA, DE
DIFERENTS PARCEL·LES UBICADES AL TERME MUNICIPAL
DE LLORET DE MAR, A LES URBANITZACIONS NORMAX I LA
CREU DE LLORET, I AL SECTOR MONTERREY**

A Lloret de Mar (la Selva), el dia 7 de maig de 2014

A les 11:10 hores, es constitueix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, la Mesa per a la celebració de l'acte d'obertura (en acte públic) del Sobre n. 2 de les pliques presentades per a l'adjudicació, mitjançant procediment relatiu a la compravenda, en pública subhasta, de diferents parcel·les ubicades al terme municipal de Lloret de Mar, a la Urbanització Normax i la Creu de Lloret, i, al sector Monterrey.

De conformitat al que disposa la Llei de Bases de Règim Local, Text Refós de Règim Local, Llei Municipal de Catalunya i el RD Legislatiu 3/2011, presideix la Mesa el Regidor Delegat de Planejament, gestió i disciplina urbanística Sr. JORDI MARTÍNEZ i PUIG i la formen el Secretari General Sr. RAFAEL GARCIA JIMENEZ i la Tag d'Intervenció Sra. ANNA GAIRI i RAMOS. Actua com a Secretària la funcionària de la secció de Serveis Jurídics Sra. ŠÁRKA KUPKOVÁ.

Tot seguit, el Sr. President declara obert l'acte i per la Sra. Secretària es procedeix a donar lectura dels articles del RD Legislatiu 3/2011 que fan referència al procediment obert.

L'acte és públic i hi assisteixen el representant de l'empresa CONSTRUCCIONS STAN LLORET SL i el Sr. JORDI PALMA LOPEZ.

Tot seguit, el Sr. President declara obert l'acte i per la Sra. Secretària es procedeix a donar lectura dels articles del RD Legislatiu 3/2011 que fan referència al procediment obert.

Durant el termini de presentació d'ofertes es van presentar les següents:

LICITADOR	URB. NORMAX	SECTOR MONTERREY	URB. LA CREU DE LLORET
Plica núm. 1.- CONSTRUCCIONS STAN LLORET SL	Parcel·les 13, 40, 41, 42, 43	-	-
Plica núm. 2.- JORDI PALMA LOPEZ	-	parcel·la 4	-
Plica núm. 3.- CONSTRUCCIONS COSTA BRAVA 2014 SL	Parcel·les 41, 42	Parcel·la 4	-

S'informa als assistents que en data 02/05/2014 es va realitzar l'acta d'obertura del Sobre n. 1, de conformitat amb els articles 25 a 30 del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, pel qual es desenvolupa parcialment la LCSP, i es va comprovar la documentació presentada.

A continuació, es procedeix a l'obertura del sobre n. 2 amb les ofertes econòmiques, segons el següent resultat:

Plica n. 1: CONSTRUCCIONS STAN LLORET SL

Parcel·la n. 13 urb. Normax: 205.000 €, IVA exclòs
Parcel·la n. 40 urb. Normax: 165.000 €, IVA exclòs
Parcel·la n. 41 urb. Normax: 93.000 €, IVA exclòs
Parcel·la n. 42 urb. Normax: 90.000 €, IVA exclòs
Parcel·la n. 43 urb. Normax: 90.000 €, IVA exclòs

Plica n. 2: JORDI PALMA LOPEZ

Parcel·la n. 4 sector Monterrey: 145.000 €, IVA exclòs

Plica n. 3: CONSTRUCCIONS COSTA BRAVA 2014 SL

Parcel·la n. 41 urb. Normax: 91.928 €, IVA exclòs
Parcel·la n. 42 urb. Normax: 88.413 €, IVA exclòs
Parcel·la n. 4 sector Monterrey: 145.588 €, IVA exclòs

A la vista de les propostes presentades pels licitadors en aquesta subhasta pública i d'acord amb la clàusula 8.5 del plec de condicions que regeix el procediment licitatori i que disposa que les diferents parcel·les s'adjudicaran en favor dels licitadors que ofereixin els preus més alts per a cada parcel·la.

Atès el que disposa l'art. 320 del RD Legislatiu 3/2011, sobre la mesa de contractació.

La Mesa de Contractació acorda presentar a la Junta de Govern Local la següent proposta:

Requerir als licitadors que s'enumeren a continuació i qui han ofert el preu més alt per a cada parcel·la, per tal de què presentin la següent documentació, d'acord amb el que disposa la clàusula 9 del plec de condicions:

- Justificació de trobar-se al corrent en el compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social.

- Justificar el pagament les despeses de publicació a què l'adjudicatari està obligat.

Els licitadors - adjudicataris que hauran de complir el tràmit a dalt citat són els següents:

Plica n. 1: CONSTRUCCIONS STAN LLORET SL

Parcel·la n. 13 urb. Normax: 205.000 €, IVA exclòs

Parcel·la n. 40 urb. Normax: 165.000 €, IVA exclòs

Parcel·la n. 41 urb. Normax: 93.000 €, IVA exclòs

Parcel·la n. 42 urb. Normax: 90.000 €, IVA exclòs

Parcel·la n. 43 urb. Normax: 90.000 €, IVA exclòs

Plica n. 3: CONSTRUCCIONS COSTA BRAVA 2014 SL

Parcel·la n. 4 sector Monterrey: 145.588 €, IVA exclòs

A continuació, a les 11:15 hores, el Sr. President declara acabada la reunió l'acta de la qual és signada pel Sr. President i els membres de la Mesa. Ho certifico.