

**ACTA D'OBERTURA DEL SOBRE n. 3
DEL PROCEDIMENT NEGOCIAT AMB PUBLICITAT, PER
CONTRACTAR L'OBRA CONSISTENT EN ELS TREBALLS
D'INSTAL·LACIÓ, MANTENIMENT, DESMUNTATGE I
SUBMINISTRAMENT DE L'ENLLUMENAT DE NADAL DE
LLORET DE MAR**

A Lloret de Mar (la Selva), el dia 17 d'octubre de 2014

A les 13:00 hores, es constitueix a la Sala de reunions de la Casa de la Vila, la Mesa per a la celebració de l'acte d'obertura del Sobre n. 3 de pliques presentades per a l'adjudicació, mitjançant procediment negociat amb publicitat, de l'obra consistent en els treballs d'instal·lació, manteniment, desmuntatge i subministrament de l'enllumenat de nadal de Lloret de Mar.

De conformitat al que disposa la Llei de Bases de Règim Local, Text Refós de Règim Local, Llei Municipal de Catalunya i el RD Legislatiu 3/2011, presideix la Mesa la 1ª Tinent d'Alcalde Sra. ESTER OLIVÉ i GÜELL, i la formen el Secretari Accidental Sr. DAVID REIXACH i SAURA. Actua com a Secretària la funcionària de la secció de Serveis Jurídics Sra. ŠÁRKA KUPKOVÁ.

L'acte és públic i no assisteix cap representant de les empreses licitadores.

Tot seguit, la Sra. Presidenta declara obert l'acte i per la Sra. Secretària es procedeix a donar lectura dels articles del RD Legislatiu 3/2011 que fan referència al procediment obert.

S'informa als assistents que en data 22/09/2014 es va realitzar l'acta d'obertura del Sobre n. 1 i en data 23/09/2014 del Sobre n. 2. La documentació tècnica, contingut del Sobre n. 2, es va passar als Serveis Tècnics Municipals per a la corresponent valoració.

En data 06/10/2014 els Serveis Tècnics Municipals va emetre l'informe tècnic, que valora la documentació presentada en el Sobre 2 (memòria organitzativa de prestació de servei i propostes estètiques), amb el següent resultat (fins 50 punts):

”

INFORME TÈCNIC

Identificació del document

El present document presenta la valoració segons criteris avaluable per judici de valor de les ofertes del sobre núm. 2 del contracte administratiu d'obra consistent en el treballs d'instal·lació, manteniment, desmuntatge i subministrament de l'enllumenat de Nadal de Lloret de Mar.

Informe

L'objecte de la valoració del sobre núm.2, és comprovar la solvència tècnica de les propostes aportades per les empreses licitants, que han superat l'obertura del sobre núm.1.

La puntuació d'aquest sobre és per un total de 50 punts, subdividits en els següents apartats,

- 3. Memòria organitzativa de prestació del servei (15 punts).*
- 4. Propostes estètiques (35 punts)*

Les empreses licitants que han presentat proposta, superant l'obertura del sobre núm.1, són:

- Lampisteria Robles, SL*
- Global Tècnics 2020, SL*

1. Valoració de la MEMÒRIA ORGANITZATIVA DE PRESTACIÓ DEL SERVEI en funció de l'anàlisi de la memòria presentada pels concursants (15 punts).

En aquest apartat es puntua la memòria organitzativa de prestació del servei que optarà a l'adjudicació del contracte administratiu sobre la necessitat de realitzar un contracte d'obra consistent en el treballs d'instal·lació, manteniment, desmuntatge i subministrament de l'enllumenat de Nadal de Lloret de Mar segons el judici de valor del tècnic.

S'han valorat els següents aspectes:

- Mitjans personals*
- Mitjans materials*
- Organització del servei*

En relació als mitjans personals, tant l'empresa Lampisteria Robles SL com l'empresa Global Tècnics 2020 SL, aportarien personal qualificat i amb titulació oficial. Cap de les dues empreses especifica el nombre de persones que adjudicaran al servei.

En el cas de l'empresa Lampisteria Robles SL, a la seva proposta destaquen l'experiència d'haver realitzat aquest servei en anteriors licitacions, la qual cosa fa que el seu personal conegui de primera mà les instal·lacions i resulti més senzill executar les feines objecte del contracte.

Les dues empreses diuen tenir el recolzament de mitjans externs com el Gremi d'Instal·ladors de Girona, un enginyer tècnic industrial, o una empresa per al concert de prevenció de riscos laborals i vigilància de la salut.

En relació als mitjans materials, les dues empreses afirmen disposar d'elements de transport, camions, plataformes elevadores, i plataformes elevadores de reserva, així com EPIS i utilitatge necessaris per realitzar les tasques.

En relació a la organització del servei, les dues empreses es comprometen a donar compliment a les condicions, dates i terminis fixats segons s'estableix en el plec de clàusules.

Ambdues empreses es comprometen a destinar diàriament personal per comprovar i garantir el bon funcionament de l'enllumenat.

Fer esment que les dues empreses ofereixen, pel que fa a la memòria organitzativa de prestació del servei, unes condicions pràcticament idèntiques en tots els aspectes.

S'estableix en aquest apartat la següent puntuació:

<i>Empresa</i>	<i>Puntuació Màx.</i>	<i>Punt. Obtinguda</i>
<i>Lampisteria Robles , SL</i>	<i>15 punts</i>	<i>11 punts</i>
<i>Global Tècnics 2020, SL</i>	<i>15 punts</i>	<i>11 punts</i>

2. Valoració de les PROPOSTES ESTÈTIQUES en funció de l'anàlisi de la memòria presentada pels concursants (35 punts).

En aquest apartat es puntuen les propostes estètiques que optaran a l'adjudicació del contracte administratiu sobre la necessitat de realitzar un contracte d'obra consistent en el treballs d'instal·lació, manteniment, desmuntatge i subministrament de l'enllumenat de Nadal de Lloret de Mar segons el judici de valor del tècnic.

S'han valorat els següents aspectes:

- Propostes presentades*
- Originalitat i disseny dels elements*
- Característiques tècniques dels elements*
- Varietat de dissenys, formes i volums*
- Gamma cromàtica*

Per les propostes presentades per l'empresa Lampisteria Robles SL cal dir que tot i que al plec de condicions s'estableix clarament: "Caldrà presentar un mínim d'una

proposta per cadascun del espais a il·luminar, menys pels espais preferent 1 que hauran de ser un mínim de tres propostes.”, l’empresa no ha presentat pels espais preferent 1 el mínim de les tres propostes demanades. Aquest fet s’ha tingut en compte en caràcter negatiu en la puntuació relativa a aquest apartat.

Cal dir que pel que fa a la originalitat i el disseny dels elements, la proposta de l’empresa Lampisteria Robles SL aporta un canvi substancial al que s’ha anat realitzant tradicionalment a Lloret, ja que els elements són força avantguardistes i singulars.

Pel que fa a les característiques tècniques dels elements, tots els elements tal i com estableixen les bases de la licitació són de tecnologia LED o similar. Les fitxes que adjunta la proposta detallen el nombre d’elements a col·locar a cada espai, les dimensions, el consum unitari i una fotografia. Els elements proposats són del tot suficients en quant al seu nombre i dimensions, i energèticament eficients.

La varietat de dissenys, formes i volums, així com les games cromàtiques proposades són en general molt atractives, destacant especialment les propostes relatives als espais preferent 1, amb excepció d’allò proposat al passeig Jacint Verdaguer que no acaba d’anar en la línia d’atractiu turístic i singularitat buscats. Es valora també com a molt encertades les propostes que utilitzen elements en 3D per la seva espectacularitat i per ser una novetat a Lloret de Mar. Per últim s’ha detectat un error en una de les propostes, en concret en l’avinguda Amèrica que s’ha col·locat com a espai preferent 3, i és preferent 2. L’empresa adjunta una simulació d’espais.

En relació a les propostes presentades per l’empresa Global tècnics 2020 SL, cal dir que pel que fa a la originalitat i el disseny dels elements, amb alguna excepció com la proposada a la rotonda irregular de l’avinguda Just Marlés o el sostre de leds pel passeig Jacint Verdaguer, no aporten un canvi substancial al que s’ha anat realitzant a Lloret, ja que els elements en general són força comuns i poc singulars.

Pel que fa a les característiques tècniques dels elements, els elements tal i com estableixen les bases de la licitació són de tecnologia LED o similar amb excepció d’allò proposat a la plaça del Dr. Adler i carrer Canonge Domènech. En cas de que aquesta empresa fos l’adjudicatària de la licitació objecte d’aquest concurs, caldria que modifiqués aquestes propostes per tal que es cenyís a allò establert a les bases. Les fitxes que adjunten les propostes detallen el nombre d’elements a col·locar, les dimensions, el consum unitari i una fotografia dels elements.

La varietat de dissenys, formes i volums, així com les games cromàtiques proposades són en general força homogènies. Destaquen especialment les propostes relatives per la façana de l’Ajuntament i el passeig Jacint Verdaguer. Es valora com a poc atractives les propostes pel carrer Sant Pere, avinguda Just Marlés i plaça de l’Església, que atès la seva importància turística i comercial caldria que fossin més atractives i innovadores. L’empresa adjunta una simulació d’espais.

En general de les dues empreses licitants es valora més positivament, tot i que no ha aportat les tres propostes demanades pels espais preferent 1 i això es té en compte en la puntuació obtinguda en aquest apartat, a l'empresa Lampisteria Robles. La seva proposta és molt més innovadora i avantguardista que la de l'empresa Global tècnics SL.

Esmentar el fet que ambdós empreses es comprometen a col·locar mecanismes reguladors d'horari, tal i com estableix el plec de condicions.

S'estableix la següent puntuació:

Empresa	Puntuació Màx.	Punt. Obtinguda
<i>Lampisteria Robles , SL</i>	<i>35 punts</i>	<i>24 punts</i>
<i>Global Tècnics 2020, SL</i>	<i>35 punts</i>	<i>19 punts</i>

"

A continuació, es procedeix a l'obertura del sobre n. 3 corresponent a l'oferta econòmica (preu de licitació 80.000 €, IVA a part), amb el següent resultat (fins a 50 punts):

Plica 1. GLOBAL TECNICS SL	72.097,30 €, IVA a part
Plica 2. LAMPISTERIA ROBLES SL	71.930,27 €, IVA a part

A continuació, a les 13:14 hores, la Sra. Presidenta declara l'acte acabat, i es passa la documentació del Sobre n. 3 a informe dels Serveis Tècnics Municipals.

Tot seguit, la present acta és signada per la Sra. Presidenta i els membres de la Mesa, de la qual, com a Secretària, Certifico.