

**ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A
L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT
AMB PUBLICITAT, PER CONTRACTAR L'OBRA CONSISTENT
EN L'EXECUCIÓ DEL PROJECTE DE RENOVACIÓ DE
PAVIMENTS I INFRAESTRUCTURES ALS CARRERS RAMBLA
BARNÉS, PLAÇA D'ESPANYA, PRAT DE LA RIBA, PLAÇA DE
LA TORRE I JACINT VERDAGUER INTERIOR A LLORET DE
MAR**

A Lloret de Mar, el dia 6 de novembre de 2014

A les 12:00 hores, es constitueix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, la Mesa de Contractació per proposar l'adjudicació, mitjançant procediment negociat amb publicitat, d'obra consistent en l'execució del projecte de renovació de paviments i infraestructures als carrers Rambla Barnés, Plaça d'Espanya, Prat de la Riba, Plaça de la Torre i Jacint Verdaguer interior a Lloret de Mar.

De conformitat al que disposa la Llei de Bases de Règim Local, Text Refós de Règim Local, Llei Municipal de Catalunya i el RD Legislatiu 3/2011, presideix la Mesa la 1^a Tinent d'Alcalde Sra. ESTER OLIVÉ i GÜELL, i la formen el Secretari General Sr. RAFEL GARCIA JIMENEZ i l'Interventor Municipal Sr. CARLOS ARBÒ i BLANCH. Actua com a Secretària la funcionària de la secció de Serveis Jurídics Sra. ŠÁRKA KUPKOVÁ.

Obert l'acte per la Sra. Presidenta i examinat l'expedient, es comprova el següent:

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 06/10/2014 va aprovar el plec de condicions regulador del procediment negociat amb publicitat, per a l'adjudicació d'obra consistent en l'execució del projecte de renovació de paviments i infraestructures als carrers Rambla Barnés, Plaça d'Espanya, Prat de la Riba, Plaça de la Torre i Jacint Verdaguer interior a Lloret de Mar, i l'anunci de la seva convocatòria va ser publicada al Perfil del Contractant en data 09/10/2014.

En el període de presentació de pliques se'n van presentar 3 licitadors:

LICITADOR
Plica núm. 1.- AGLOMERATS GIRONA SA
Plica núm. 2.- OBRES I PAVIMENTS BROSSA SA
Plica núm. 3.- OBRES I PAISSATGE SLU

En data 23/10/2014 es va realitzar l'acta d'obertura del Sobre n. 1 i en data 24/10/2014 del Sobre n. 2. La documentació tècnica, contingut del Sobre n. 2 relatiu a l'oferta econòmica i millores, es va passar als Serveis Tècnics Municipals per a la corresponent valoració.

En data 24/10/2014, els Serveis Tècnics Municipals emeten l'informe que posa de manifest que l'oferta presentada per l'empresa AGLOMERATS GIRONA SA, s'ha de considerar, en principi, desproporcionada o temerària, i a tal efecte es va seguir el procediment recollit a l'art. 152.3 del RDL 3/2014, de 14 novembre.

En data 31/10/2014 (RGE 23106/14), l'empresa AGLOMERATS GIRONA SA, en compliment del tràmit d'audiència i dins el termini establert, va presentar la justificació de la seva proposta desproporcionada o temerària. La documentació es va enviar als Serveis Tècnics Municipals per a la corresponent valoració.

En data 05/11/2014, els Serveis Tècnics Municipals emeten el següent informe que es reproduïx a continuació i que considera justificada la baixa presentada:

"

Identificació del document

Informe relatiu a la valoració de la consideració de temeritat en les ofertes econòmiques presentades per a l'execució de les obres de renovació de paviments i infraestructures als carrers Rambla Barnés, Plaça d'Espanya, Prat de la Riba, Plaça de la Torre i Jacint Verdaguer interior.

Antecedents

La Junta de Govern Local va aprovar inicialment en la sessió de data 6 d'octubre de 2014 el Projecte de renovació de paviments i infraestructures als carrers Rambla Barnés, Plaça d'Espanya, Prat de la Riba, Plaça de la Torre i Jacint Verdaguer interior.

La Junta de Govern Local va aprovar el plec de clàusules econòmico administratives i jurídiques per a convocar el concurs de licitació de les referides obres. El plec fixa un pressupost tipus de licitació de 802.645,17 €, IVA exclòs.

L'Ajuntament de Lloret de Mar considera necessari iniciar la licitació de les obres de manera simultània a la tramitació per a l'aprovació definitiva del projecte per tal de no patir endarreriments en l'execució del les obres del mateix. L'adjudicació dels treballs però, queda condicionada a l'aprovació definitiva del projecte.

En data 24/10/14 es va procedir a l'obertura dels sobres de les proposicions presentades amb el següent resultat:

LICITADOR	OFERTA ECONÒMICA, IVA a part
AGLOMERATS GIRONA, SA	565.864,84
O. P. BROSSA	767.890,63
MASSACHS O. P.	690.274,85

Posteriorment, seguint l'establert per l'article 152.3 del RDL 3/2011, de 14 de novembre, que determina el procediment a seguir en cas d'apreciar-se presumpció de temeritat en alguna de les ofertes presentades, i d'acord amb el Plec de Condicions que determina la fórmula a emprar per determinar situacions de baixes desproporcionades o en temeritat, s'informà que l'empresa Aglomerats Girona, SA, havia de justificar la seva oferta econòmica.

Fets

L'oferta de l'empresa Aglomerats Girona, representa una baixa del 29,5 %, la qual, en aplicació del Plec de clàusules, és superior al límit de temeritat resultant del 25,94 %.

Fet el requeriment a Aglomerats Girona, SA, per tal que justificués la seva oferta, en data 31/10/14 l'empresa ha presentat escrit on detalla els diversos motius que els fan possible presentar la seva oferta.

Estudiada la informació addicional aportada, hem de considerar justificada la baixa presentada.

Valoració de les ofertes

1. El plec de condicions, determina els criteris d'adjudicació valorables de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules.

Els criteris valorables automàticament són: l'oferta econòmica, que puntuarà fins a un màxim de 80 punts i les millores proposades segons l'annex del Plec de Condicions, que puntuaran fins a 20 punts.

2. De l'aplicació dels criteris indicats en l'apartat anterior, en resulta la puntuació detallada en l'annex a aquest informe.

La major puntuació, de 100 punts sobre 100, l'obté l'empresa Aglomerats Girona, SA.

Conclusions i proposta

Vistos els antecedents, fets i valoració exposats es proposa a la Junta de Govern Local l'adjudicació a l'empresa "Aglomerats Girona, SA" dels treballs definits en el Projecte de renovació de paviments i infraestructures als carrers Rambla Barnés, Plaça d'Espanya, Prat de la Riba, Plaça de la Torre i Jacint Verdaguer interior per un import de 565.864,84 €, IVA a part (684.696,46 €, IVA inclòs) i unes millores proposades per un valor de 40.132,43 euros, IVA a part.

PUNTUACIÓ TOTAL

nº	Empresa	Oferta econòmica	Millores	TOTAL
1	AGLOMERATS GIRONA, SA	80,00	20,00	100,00
2	O. P. BROSSA	13,35	3,74	17,09

3	MASSACHS O. P.	43,17	8,76	51,94
---	----------------	-------	------	-------

"

L'empresa que obté major puntuació en la valoració efectuada d'acord amb el barem de mèrits del plec de condicions és AGLOMERATS GIRONA SA.

Atès el que disposa l'art. 320 del RD Legislatiu 3/2011, sobre la mesa de contractació.

La Mesa de Contractació acorda presentar a la Junta de Govern Local la següent proposta:

Requerir a l'empresa AGLOMERATS GIRONA SA previament a l'adjudicació del contracte administratiu, mitjançant procediment negociat amb publicitat, d'obra consistent en l'execució del projecte de renovació de paviments i infraestructures als carrers Rambla Barnés, Plaça d'Espanya, Prat de la Riba, Plaça de la Torre i Jacint Verdaguer interior a Lloret de Mar, amb subjecció al plec de condicions economicoadministratives i a les propostes de millora realitzades pel contractista, de la qual cosa es desprèn que el preu i el termini d'execució del contracte són les següents:

- Preu: 565.864,84 €, IVA a part
- Termini d'execució: el termini màxim de 16 setmanes des de la data de formalització de l'acta de comprovació del replanteig i d'inici de l'obra. L'execució dels treballs haurà de finalitzar com a màxim el dia 27/03/2015.
- Millores proposades per un valor de: 40.132,43 €, IVA a part

A continuació, a les 12'20 hores, la Sra. Presidenta declara acabada la reunió l'acta de la qual és signada per la Sra. Presidenta i el Sr. Secretari General d'aquest ajuntament. Ho certifico.