

ACTA DE LA MESA DE CONTRACTACIÓ PER A L'ADJUDICACIÓ, MITJANÇANT OBERT, PER CONTRACTAR EL SERVEI CONSISTENT EN EL DESBROSSAMENT I NETEJA DE RIERES I ALTRES ZONES FORESTALS DEL TERME MUNICIPAL DE LLORET DE MAR

A Lloret de Mar, el dia 12 de desembre de 2014

A les 11:30 hores, es constitueix a la Sala d'Actes de la Casa de la Vila, la Mesa de Contractació per proposar l'adjudicació, mitjançant procediment obert, del servei consistent en el desbrossament i neteja de rieres i altres zones forestals del terme municipal de Lloret de Mar.

De conformitat al que disposa la Llei de Bases de Règim Local, Text Refós de Règim Local, Llei Municipal de Catalunya i el RD Legislatiu 3/2011, presideix la Mesa la 2a Tinent d'Alcalde Sra. ESTER OLIVÉ I GÜELL, i la formen el Secretari General Sr. RAFEL GARCIA JIMENEZ, el TAG de Serveis Jurídics Sr. DAVID REIXACH I SAURA i la TAG de Serveis econòmics Sra. ANNA GAIRI I RAMOS. Actua com a Secretària la funcionària de la secció de Serveis Jurídics Sra. GEMA HIDALGO.

Obert l'acte per la Sra. Presidenta i examinat l'expedient, es comprova el següent:

La Junta de Govern Local, en sessió celebrada el dia 18/08/2014 va aprovar el plec de condicions regulador del procediment obert, per a l'adjudicació del servei consistent en el desbrossament i neteja de rieres i altres zones forestals del terme municipal de Lloret de Mar i l'anunci de la seva convocatòria va ser publicada al BOP n. 9599/173 de data 10/10/2014 i al DOGC n. 6695 de data 28/08/2014.

En el període de presentació de pliques se'n van presentar 14 licitadors:

LICITADOR
PLICA NÚM. 1.- ADOMGRI
PLICA NÚM. 2.- TALHER, SA
PLICA NÚM. 3.- JARDINERIA JOAN CASAS, SLU
PLICA NÚM. 4.- EULEN SA
PLICA NÚM. 5.- ALAMEDA-TORRENT, SLU
PLICA NÚM. 6.- FUNDACIO DRISSA
PLICA NÚM. 7.- GIL FORESTAL, SL
PLICA NÚM. 8.- MUR D'ART, SL
PLICA NÚM. 9.- MANRESA I FILLS
PLICA NÚM. 10.- LEÑAS Y CARBONES PAPAPUS, SL
PLICA NÚM. 11.- E.I. BROT SERVEIS DE JARDINERIA, SLU
PLICA NÚM. 12.- FUNDACIO PRIVADA ONYAR LA SELVA
PLICA NÚM. 13.- ARICO FOREST, SL

PLICA NÚM. 14.- SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, SL

En data 10/10/2014 es va realitzar l'acta d'obertura del Sobre n. 1 i en data 13/10/2014 del Sobre n. 2. La documentació tècnica, contingut del Sobre n. 2, es va passar als Serveis Tècnics Municipals per a la corresponent valoració.

Un cop emès dit informe, en data 12/11/2014, es realitza, en data 14/11/2014 l'acta d'obertura del sobre n. 3, corresponent a l'oferta econòmica i millores. La documentació continguda en el sobre n. 3 es va passar als Serveis Tècnics Municipals per a la corresponent valoració.

En data 04/11/2014, els Serveis Tècnics Municipals emeten el següent informe:

“

INFORME TÈCNIC

Identificació del document

Informe relatiu al contingut del sobre núm. 3 de les ofertes presentades per a l'adjudicació de la prestació, sota el règim de contracte administratiu, del servei consistent en el “desbrossament i neteja de rieres i altres zones forestals del terme municipal de Lloret de Mar”.

Antecedents

2. *El plec de clàusules econòmic administratives i jurídiques que ha regit el concurs obert per a l'adjudicació del contracte de serveis consistent en el “desbrossament i neteja de rieres i altres zones forestals del terme municipal de Lloret de Mar” determina, en la clàusula 10, apartat A), els paràmetres a considerar i el barem a aplicar per a la valoració dels criteris relatius a:*

- *Oferta econòmica*
- *Millores addicionals voluntàries en forma d'increment d'amidaments*

4. *En data 22 d'agost de 2014 es va publicar al perfil del contractant, el 7 d'octubre de 2014 es va procedir a l'obertura del sobre núm. 1, el dia 13 del mateix mes es va procedir a l'obertura del sobre núm. 2, i el dia 14 de novembre a l'obertura del sobre número 3, de les ofertes presentades al concurs per a l'adjudicació dels referits serveis. El sobre núm. 3 conté la documentació relativa als criteris de valoració que no depenen d'un judici de valor d'acord amb allò indicat a la clàusula 10, apartat A), del plec que regeix el concurs.*

5. *S'han presentat catorze ofertes:*

NÚMERO DE PLICA	EMPRESA/TITULAR
1	ADOMGRI
2	TALHER, SA
3	JARDINERIA JOAN CASAS, SLU
4	EULEN SA
5	ALAMEDA-TORRENT, SLU
6	FUNDACIO DRISSA
7	GIL FORESTAL, SL
8	MUR D'ART, SL
9	MANRESA I FILLS
10	LEÑAS Y CARBONES PAPAPUS, SL
11	E.I. BROT SERVEIS DE JARDINERIA, SLU
12	FUNDACIO PRIVADA ONYAR LA SELVA
13	ARICO FOREST, SL
14	SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, SL

Valoració de les ofertes

1. El plec de clàusules econòmic - administratives i jurídiques determina en la clàusula 10, apartat A), que els criteris d'adjudicació valorables de forma automàtica mitjançant l'aplicació de fórmules, amb una puntuació de fins a 70 punts, són:

Oferta econòmica: Fins a 50 punts

El criteri a seguir per puntuar la proposta econòmica serà el de donar els 50 punts a una teòrica oferta que es situés en un valor de baixa equivalent al límit a partir del qual es podria considerar en situació de temeritat. Aquest valor es determina a partir de la següent expressió: $[\sum(\text{baixes en } \%) / \text{nombre d'ofertes}] + 10 \%$, i en base a aquest valor puntuar les ofertes rebudes.

Altres criteris: Fins a 20 punts

millores addicionals voluntàries en forma d'increment d'amidaments de metres lineals de desbrossament de rieres, m2 de desbrossament de manteniment i/o nova obertura de zones forestals: es puntuaran, portades a un valor monetari d'execució en base als preus indicats en el punt 2.- PREU del plec , segons la següent expressió:

$$Px = Pm (VMx / VMm)$$

Essent:

Px : el valor en € de la millora proposada en l'oferta x

Pm : la puntuació màxima prevista en el plec: 20 punts

VMx : el valor en € de la millora proposada en l'oferta x

VMm : el valor en € de la màxima millora proposada

S'annexa a aquest informe el quadre de valoració de les catorze ofertes resultant de l'aplicació dels criteris fixats pel plec.

Conclusions

En base al que s'ha exposat, el resum de les valoracions obtingudes en aplicar els barems previstos pel plec al criteri A) és el següent:

	EMPRESA/TITULAR	NÚM. PLICA	OFERTA ECONÒMICA	MILLORES	TOTAL
			Punts	Punts	Punts
1	ADOMGRI	1A/1B/1C	20,42	6,55	26,97
2	TALHER, SA	2A/2B/2C	41,35	1,62	42,97
3	JARDINERIA JOAN CASAS, SLU	3A/3B/3C	44,31	19,67	63,98
4	EULEN SA	4A/4B/4C	6,36	5,53	11,88
5	ALAMEDA-TORRENT, SLU	5A/5B/5C	47,95	2,89	50,84
6	FUNDACIO DRISSA	6A/6B/6C	28,91	2,63	31,53
7	GIL FORESTAL, SL	7A/7B/7C	42,30	2,80	45,11
8	MUR D'ART, SL	8A/8B/8C	40,28	2,63	42,91
9	MANRESA I FILLS	9A/9B/9C	30,72	20,00	50,72
10	LEÑAS Y CARBONES PAPAPUS, SL	10A/10B/10C	39,50	3,67	43,17
11	E.I. BROT SERVEIS DE JARDINERIA, SLU	11A/11B/11C	10,28	8,55	18,82
12	FUNDACIO PRIVADA ONYAR LA SELVA	12A/12B/12C	34,49	2,85	37,34
13	ARICO FOREST, SL	13A/13B/13C	15,25	3,92	19,17
14	SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, SL	14A/14B/14C	15,89	4,37	20,26

Documentació annexa a l'informe:

Valoració de l'oferta econòmica en base a l'apartat A.1 de la clàusula 10 del plec.

	EMPRESA/TITULAR	NÚM. PLICA	OFERTA	BAIXA	% BAIXA	PUNTS
	Teòrica oferta òptima:		18.609,07	6.144,93	24,824%	50,00
1	ADOMGRI	1A/1B/1C	22.245,00	2.509,00	10,136%	20,42
2	TALHER, SA	2A/2B/2C	19.671,99	5.082,01	20,530%	41,35
3	JARDINERIA JOAN CASAS, SLU	3A/3B/3C	19.308,00	5.446,00	22,000%	44,31
4	EULEN SA	4A/4B/4C	23.972,94	781,06	3,155%	6,36
5	ALAMEDA-TORRENT, SLU	5A/5B/5C	18.861,40	5.892,60	23,805%	47,95
6	FUNDACIO DRISSA	6A/6B/6C	21.201,20	3.552,80	14,352%	28,91
7	GIL FORESTAL, SL	7A/7B/7C	19.555,00	5.199,00	21,003%	42,30
8	MUR D'ART, SL	8A/8B/8C	19.803,20	4.950,80	20,000%	40,28
9	MANRESA I FILLS	9A/9B/9C	20.978,00	3.776,00	15,254%	30,72
10	LEÑAS Y CARBONES PAPAPUS, SL	10A/10B/10C	19.900,00	4.854,00	19,609%	39,50
11	E.I. BROT SERVEIS DE JARDINERIA, SLU	11A/11B/11C	23.491,00	1.263,00	5,102%	10,28
12	FUNDACIO PRIVADA ONYAR LA SELVA	12A/12B/12C	20.515,00	4.239,00	17,125%	34,49
13	ARICO FOREST, SL	13A/13B/13C	22.880,12	1.873,88	7,570%	15,25
14	SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, SL	14A/14B/14C	22.801,39	1.952,61	7,888%	15,89
					207,529%	

Valoració de l'oferta econòmica en base a l'apartat A.2 de la clàusula 10 del plec.

	EMPRESA/TITULAR	NÚM. PLICA	MILLORES								
			RIERES		BOSC MANTENIMENT		BOSC NOU		TOTAL		
			(m.l.)	Valor equiv.	(Ha)	Valor equiv.	(Ha)	Valor equiv.	Valor equivalent	Punts	
1	ADOMGRI	1A/1B/1C	220,00	726,00	1,00	1.000,000	1,50	4.500,000	6.226,00	6,55	
2	TALHER, SA	2A/2B/2C	160,00	528,00	0,50	500,000	0,17	510,000	1.538,00	1,62	
3	JARDINERIA JOAN CASAS, SLU	3A/3B/3C	3.540,00	11.682,00	1,75	1.750,000	1,75	5.250,000	18.682,00	19,67	
4	EULEN SA	4A/4B/4C	0,00	0,00	5,25	5.250,000	0,00	0,000	5.250,00	5,53	
5	ALAMEDA-TORRENT, SLU	5A/5B/5C	654,55	2.160,02	0,11	110,000	0,16	480,000	2.750,02	2,89	
6	FUNDACIO DRISSA	6A/6B/6C	150,00	495,00	0,50	500,000	0,50	1.500,000	2.495,00	2,63	
7	GIL FORESTAL, SL	7A/7B/7C	454,54	1.499,98	1,16	1.163,000	0,00	0,000	2.662,98	2,80	
8	MUR D'ART, SL	8A/8B/8C	150,00	495,00	0,50	500,000	0,50	1.500,000	2.495,00	2,63	
9	MANRESA I FILLS	9A/9B/9C	5.000,00	16.500,00	1,00	1.000,000	0,50	1.500,000	19.000,00	20,00	
10	LEÑAS Y CARBONES PAPAPUS, SL	10A/10B/10C	300,00	990,00	1,00	1.000,000	0,50	1.500,000	3.490,00	3,67	
11	E.I. BROT SERVEIS DE JARDINERIA, SLU	11A/11B/11C	2.460,00	8.118,00	0,00	0,000	0,00	0,000	8.118,00	8,55	
12	FUNDACIO PRIVADA ONYAR LA SELVA	12A/12B/12C	820,00	2.706,00	0,00	0,000	0,00	0,000	2.706,00	2,85	
13	ARICO FOREST, SL	13A/13B/13C	750,00	2.475,00	0,50	500,000	0,25	750,000	3.725,00	3,92	
14	SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, SL	14A/14B/14C	500,00	1.650,00	1,00	1.000,000	0,50	1.500,000	4.150,00	4,37	

El resum de la puntuació dels sobres n. 2 i 3 és el següent:

LICITADOR	PUNTUACIÓ SOBRE N.2	PUNTUACIÓ SOBRE N. 3	TOTAL
PLICA NÚM. 1.- ADOMGRI	14,50	26,97	41,47
PLICA NÚM. 2.- TALHER, SA	15,50	42,97	58,47
PLICA NÚM. 3.- JARDINERIA JOAN CASAS, SLU	9,50	63,98	73,48
PLICA NÚM. 4.- EULEN SA	16,50	11,88	28,38
PLICA NÚM. 5.- ALAMEDA- TORRENT, SLU	26,00	50,84	76,84
PLICA NÚM. 6.- FUNDACIO DRISSA	14,00	31,53	45,53
PLICA NÚM. 7.- GIL FORESTAL, SL	15,50	45,11	60,61
PLICA NÚM. 8.- MUR D'ART, SL	9,50	42,91	52,41
PLICA NÚM. 9.- MANRESA I FILLS	19,50	50,72	70,22
PLICA NÚM. 10.- LEÑAS Y CARBONES PAPAPUS, SL	17,00	43,17	60,17
PLICA NÚM. 11.- E.I. BROT SERVEIS DE JARDINERIA, SLU	11,50	18,82	30,32
PLICA NÚM. 12.- FUNDACIO PRIVADA ONYAR LA SELVA	11,50	37,34	48,84
PLICA NÚM. 13.- ARICO FOREST, SL	18,50	19,17	37,67
PLICA NÚM. 14.- SERVEIS INTEGRALS DE FINQUES URBANES, SL	12,50	20,26	32,76

L'empresa que obté major puntuació en la valoració efectuada d'acord amb el barem de mèrits del plec de condicions és ALAMEDA TORRENT SLU.

Atès el que disposa l'art. 320 del RD Legislatiu 3/2011, sobre la mesa de contractació.

La Mesa de Contractació acorda presentar a la Junta de Govern Local la següent proposta:

Requerir a l'empresa ALAMEDA TORRENT SLU prèviament a l'adjudicació del contracte administratiu, mitjançant procediment obert, del SERVEI CONSISTENT

EN EL DESBROSSAMENT I NETEJA DE RIERES I ALTRES ZONES FORESTALS DEL TERME MUNICIPAL DE LLROET DE MAR, amb subjecció al plec de condicions econòmico-administratives i a les propostes de millora realitzades pel contractista, de la qual cosa es desprèn que el preu i la durada del contracte són les següents:

- Preu: 18.861,40 €/any, IVA a part.
- Millores:
 - . 654,55 ml equivalents de rieres
 - . 0,11 ha manteniment forestal
 - . 0,16 ha nova obertura forestal

Durada: El contracte tindrà una durada de 3 anys , a comptar des de la data de la seva signatura. Si ambdues parts hi estan d'acord, el contracte es podrà prorrogar de forma expressa, mitjançant acord de l'òrgan de contractació, per una anualitat més, d'acord amb el que disposa l'article 303 del RD Legislatiu 3/2011.

A continuació, a les 12 hores, la Sra Presidenta declara acabada la reunió l'acta de la qual és signada per la Sra. Presidenta, el secretari general de l'Ajuntament de Lloret de Mar, de la qual, com a Secretària , Certifico.